

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE POLAČA



BROJ: 1/25
POLAČA, 21. veljače 2025.godine **GODINE: XXII**

SADRŽAJ:

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA 17.sjednica od 10.prosinca 2024.godine

r.b.	NAZIV AKTA	Redni broj stranice
1.	Odluka o sufinanciranju ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja Dječjeg vrtića Ivana Brlić Mažuranić – ispostava Polača	3

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA 18.sjednica od 20. veljače 2025.godine

r.b.	NAZIV AKTA	Redni broj stranice
1.	Odluku o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Polača	3
2.	Zaključak o prodaji nekretnine u poslovnoj zoni „PRIMAT 2“ u vlasništvu Općine Polača s pravom prvokupa putem javnog natječaja	8

3.	Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u poslovnoj zoni „PRIMAT 2“ u vlasništvu Općine Polača s pravom prvokupa	10
4.	Odluka o visini iznosa paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj na području Općine Polača	11
5.	Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Polača	12
6.	Odluka o grobljima na području Općine Polača	16
7.	Odluka o visini naknade za dodjelu grobnog mjesta	26
8.	Odluka o izgradnji i cijeni grobnica te usluga ukopa na području Općine Polača	27
9.	Odluka o zatvaranju odlagališta komunalnog otpada Jagodnja Gornja u Općini Polača	28
10.	Odluka o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi	29

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

r.b.	NAZIV AKTA	Redni broj stranice
1.	Odluka o isplati novčane paušalne naknade za podmirenje troškova prehrane	32
2.	Plan prijma u službu u Jedinствeni upravni odjel i Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača za 2025.godinu	33

Na temelju članka 30. Statuta Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 1/21.) Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 17. sjednici održanoj dana 10. prosinca 2024. godine, donosi

O D L U K U
o sufinanciranju ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja Dječjeg vrtića Ivana Brlić Mažuranić – ispostava Polača

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se iznos sufinanciranja ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja Dječjeg vrtića Ivana Brlić Mažuranić – ispostava Polača na način da će roditelji plaćati iznos od 130,00 eura po upisanom djetetu, a za upisano dvoje ili više djece plaćati će iznos od 52,00 eura.

Razliku do ekonomske cijene sufinancirati će Općina Polača mjesečno po ispostavljenim računima.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od mjeseca prosinac 2024. godine te će se objaviti u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA:601-01/24-01/26

URBROJ:2198-26-01-24-1

Polača, 10. prosinca 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE

Općinsko vijeće
predsjednik
Velibor Galac

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće, na 18. sjednici, održanoj dana 20. veljače 2025. godine, donosi

**Odluku o izradi izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Općine Polača**

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Polača, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Polača (Službeni glasnik Općine Polača broj 1/03, 7/06, 2/10-ispravak greške, 2/14, 3/19, 6/19-pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Općina Polača, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana provodi se sukladno Zakonu, Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (Narodne novine broj 37/14 i 154/14), Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (Narodne novine broj 115/15), Pravilniku o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), ovoj Odluci i drugim podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima čije su odredbe od utjecaja na postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana.

2. Usklađenje s planom više razine

Plan se usklađuje sa planom više razine, važećim Prostornim planom Zadarske županije.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Nije primjenjivo.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Određivanje novih prostorno planskih rješenja definirano je sljedećim razlozima:

- usklađivanje sa zakonima, podzakonskim aktima i posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od zadnjih izmjena i dopuna;
- promjene odnosa izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja temeljem dostupnih podataka o izgrađenim građevinama u proteklom razdoblju (informacijski sustav prostornog uređenja (dalje: ISPU));
- preispitivanje mogućnosti i planiranje novih te proširenja, ukidanja i realokacije postojećih građevinskih područja naselja i građevinskih područja izvan naselja u skladu s inicijativama fizičkih i pravnih osoba gdje za to postoje zakonski i prostorni preduvjeti;
- analiza, preispitivanje mogućnosti i promjena namjene površina unutar svih građevinskih područja prema iskazanim interesima pravnih i fizičkih osoba, ukoliko su za to ispunjeni zakonski i prostorni uvjeti;
- redefiniranje granica obuhvata planova užeg područja (UPU-a) te njihovo ukidanje gdje za to postoje zakonski preduvjeti uz definiranje uvjeta za neposrednu provedbu za neizgrađene i neuređene dijelove građevinskih područja;
- potreba dopune/korekcije provedbenih odredbi koje su se u dosadašnjoj primjeni pokazale nedorečene, nepotpune, ograničavajuće i neprovedive, te dopuna istih odredbama kojima će se utvrditi uvjeti gradnje i uređenja za zahvate u prostoru koji do sada nisu bili regulirani ili nisu bili regulirani u dovoljnoj mjeri.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

- usklađenje sa Zakonom, Pravilnikom i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja, a sve u vezi s razlozima izmjene i dopune Plana;
- transformacija Plana, što podrazumijeva proces prelaska u digitalni oblik Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku, u modulima ISPU-a: ePlanovi i eEditor, čime će se osuvremeniti, unificirati i digitalizirati PPUO Polača, a time i pojednostaviti i olakšati njegova provedba te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja. Nova tehnologija izrade izmjene i dopune Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu;
- usklađenje obuhvata Plana s kopnenom administrativnom granicom Općine Polača prema podacima Državne geodetske uprave, s ciljem omogućavanja obavljanja poslova iz lokalnog djelokruga jedinice lokalne samouprave na cijelom teritoriju koji administrativno pripada Općini Polača. Usklađenje granice obuhvata važećeg Prostornog plana uređenja Općine Polača s kopnenom administrativnom granicom Općine Polača sukladno podacima Državne geodetske uprave neće biti od utjecaja na planska rješenja unutar obuhvata Plana;
- definiranje organizacije prostora, građevinskih područja, podjele prostora po namjeni te uvjeta gradnje i uređenja prostora sa sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Obuhvat izmjene i dopune Plana

Članak 4.

Obuhvat izmjena i dopuna Plana obuhvaća ukupno administrativno područje Općine Polača i prikazan je u ISPU sustavu ePlanovi – Geometrija plana.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana

Članak 5.

Prostorni plan uređenja Općine Polača u primjeni je od 2003. godine, a u proteklom je razdoblju mijenjan i dopunjavao odlukama predstavničkog tijela kako je to navedeno u članku 1. ove Odluke. Planom je za područje obuhvata utvrđena podjela prostora po namjeni s uvjetima provedbe svih zahvata u prostoru, mjere očuvanja te zaštite prostora.

Važeći Prostorni plan uređenja Općine Polača izrađen je korištenjem digitalnih tehnologija koje ne omogućuju kvalitetnu analizu prostornih podataka u njegovoj izradi te, što je još važnije, korisnicima prostora ne omogućuju jednostavan i vjerodostojan uvid u kartografske prikaze i normativni dio plana.

Ovim izmjenama i dopunama Plana planira se izvršiti usklađenje sa važećim propisima iz prostornog uređenja, u skladu sa istaknutim razlozima, ciljevima i programskim polazištima.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 6.

Sektorske strategije, planovi, studije i drugi dokumenti doneseni na temelju posebnih propisa koji sadrže strateška usmjerenja te programi i planovi pojedinih sektora od utjecaja za izradu Plana u skladu s kojima javnopravna tijela utvrđuju zahtjeve za izradu Plana su:

- sve važeće strategije i planovi lokalne razine, sektorske studije i drugi akti zaštite okoliša, prirode i kulturnih dobara za područje Općine, kao i sektorske studije regionalnog značaja koje se odnose na područje Općine;
- podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 7.

Stručna rješenja za izradu izmjena i dopuna Plana izrađuje stručni izrađivač, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, u suradnji s Nositeljem izrade.

Prilikom izrade stručnih rješenja koriste se podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga, te programska rješenja i stručne podloge koje posjeduje i na raspolaganju su Općini Polača.

Ukoliko se u postupku izrade nacrtu prijedloga izmjene i dopune Plana pokaže potreba za posebnim tehničkim rješenjima izvan ovlasti koje po zakonu ima stručni izrađivač, navedena rješenja će se pribaviti u postupku izrade izmjene i dopune Plana, u vidu posebne stručne podloge.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, HR-23000 Zadar, Ulica Božidara Petranovića 8.
2. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Zrinsko-Frankopanska 10/2.
3. Javna ustanova Park prirode Vransko jezero, HR-23210 Biograd n/m, K. Petra Svačića 2.
4. Natura Jadera javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Braće Vranjanina 11.
5. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35.
6. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21.
7. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a.
8. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1.
9. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1.
10. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d.
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
12. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III.
13. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9.
14. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
15. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
16. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
17. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.
18. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
19. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3.
20. VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Benkovac, HR-23420 Benkovac, Ulica kralja Tomislava 11.

21. Općina Sveti Filip i Jakov, HR-23207 Sv. Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16.
 22. Općina Pakoštane, HR-23211 Pakoštane, Kraljice Jeline 78.
 23. Grad Biograd na Moru, HR-23210 Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5.
 24. Grad Benkovac, HR-23420 Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12.
 25. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5.
 26. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8.
 27. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zadar, Tehnička ispostava Zadar, HR-23000 Zadar, Nikole Tesle 14b.
 28. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 284.
- Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:
1. 77249572135, HR-23000 Zadar, Ulica braće Vranjana 11.
- Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.
Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.
Zahtjevi se predaju kroz ISPU sustav ePlanovi, elektroničkom poštom, poštom ili osobno na adresu: Općina Polača, Polača 231/A, 23423 Polača.

Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana

Članak 9.

- dostava zahtjeva, podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu izmjena i dopuna Plana: trideset (30) dana od dana zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva;
 - izrada Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Plana: devedeset (90) dana po dostavi zaprimljenih zahtjeva i smjernica, te svih potrebnih stručnih podloga odabranom stručnom izrađivaču.
- Daljnja dinamika i faze izrade i donošenja izmjene i dopune Plana utvrđeni su Zakonom.
Kao krajnji rok završetka izrade prostornog plana utvrđuje se 01.12.2025., a koji se može produžiti ukoliko dođe do nepredviđenih razrada, usuglašavanja i drugih stručnih poslova tijekom izrade Plana.

Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana

Članak 10.

Izrada izmjene i dopune Plana financirati će iz proračuna Općine Polača odnosno iz drugih izvora sukladno Zakonu.

Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 11.

Sukladno člancima 90., 91. i 92. Zakona, javnopravna tijela i drugi sudionici pozvani od Nositelja izrade na izdavanje zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana, obavezna su u zahtjevu za izradu izmjene i dopune Plana, Nositelju izrade dostaviti popis i navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi, te sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz svojega djelokruga, koji su potrebni za izradu prostornog plana, a koji nisu sadržani u informacijskom sustavu (ISPU modul ePlanovi-editor).

Grafički podaci se dostavljaju u vektorskom formatu (dxf, dwg, shp ili drugi vektorski format prilagođen ISPU modulu - ePlanovi editor), a tekstualni podaci se dostavljaju u digitalnom pdf ili doc formatu.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali sadržaj, ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni ovom Odlukom.

Javnopravno tijelo u svrhu davanja zahtjeva za izradu prostornog plana ne može zahtijevati od Nositelja izrade plana ili stručnog izrađivača izradu i podnošenje dokumenata ili pribavljanje podatka iz njegova upravnog područja.

Sukladno članku 101. Zakona, javnopravna tijela koja su trebala dati zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana, sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan, pri čemu se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu izmjene i dopune Plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio izmjene i dopune Plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

Općina Polača će po objavi u „Službenom glasniku“ Općine Polača ovu Odluku objaviti sukladno člancima 86. i 88. Zakona.

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 350-03/25-37/2

URBROJ: 2198-26-01-25-2

Polača, 20. veljače 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Velibor Galac

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 94/17., 98/19., 144/20), članka 67., 68., 73. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.), članka 30., 79. Statuta Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 1/21.) i Odluke o prodaji nekretnina u poslovnoj zoni „PRIMAT 2“ u vlasništvu Općine Polača s pravom prvokupa, KLASA: 940-01/24-01/15, URBROJ: 2198-26-01-24-4 od 10.12.2024. godine, Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 18. sjednici održanoj dana 20.02.2025. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

o prodaji nekretnine u poslovnoj zoni „PRIMAT 2“ u vlasništvu Općine Polača s pravom prvokupa putem javnog natječaja

Članak 1.

Na objavljeni javni natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Polača temeljem Odluke o prodaji nekretnine u poslovnoj zoni „PRIMAT 2“ u vlasništvu Općine Polača s pravom

prvokupa, javno oglasen u tisku „Zadarski list“, stranici Općine Polača i na Oglasnoj ploči Općine Polača od dana 20.12.2024. godine, prijavio se sljedeći ponuditelj i to kako slijedi:

r.b.	Kat.čest. zem.	Površina u m ²	Kat.općina	Ponuditelj/OIB	Ponuđena cijena u eurima po m ²
1.	4517/8	2573	Polača	IVAN ZANIĆ OIB:19555481984 Donja Jagodnja 24 23423 Polača	14,80

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ovog Zaključka prodaje se sljedećem najpovoljnijem ponuditelju i to kako slijedi:

r.b.	Kat.čest. zem.	Površina u m ²	Kat.općina	Ponuditelj/OIB	Ponuđena cijena u eurima po m ²
1.	4517/8	2573	Polača	IVAN ZANIĆ OIB:19555481984 Donja Jagodnja 24 23423 Polača	14,80

Članak 3.

Na osnovu ovog Zaključka Općinsko vijeće donosi Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju kat. čest. zem. iz članka 2. ovog Zaključka.

Članak 4.

Ukupnu kupoprodajnu cijenu odabrani ponuditelj iz članka 2. Zaključka imaju uplatiti jednoobročno u roku 15 dana od dana primitka ovog Zaključka.

Ukupna kupoprodajna cijena umanjuje se za uplaćenu jamčevinu.

Članak 5.

Kupoprodajna cijena uplaćuje se u korist Proračuna Općine Polača, IBAN:HR7024020061834400009, model: HR68 s pozivom na broj 7889-OIB.

Članak 6.

Ovim Zaključkom ovlašćuje se Općinski načelnik za sklapanje i potpis Kupoprodajnog ugovora sa odabranim ponuditeljima iz članka 2. Zaključka.

Članak 7.

Ukoliko se ponuditelj iz članka 2. Zaključka ne budu pridržavali uvjeta iz članka 4. i 5 Zaključka smatrat će se da je odustao od kupnje i realizacije Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, a Općinsko vijeće će donijeti Odluku o poništenju Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, te mu se uplaćena jamčevina neće vratiti.

Članak 8.

O ovom Zaključku upoznati ponuditelje iz članka 1. ovog Zaključka.

KLASA:940-01/24-01/15
URBROJ:2198-26-01-25-8
Polača, 20.02.2025.

OPĆINA POLAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Velibor Galac

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06.,141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 94/17., 98/19., 144/20.) članka 30. i 79. Statuta Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 1/21.), članka 13. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja imovinom u vlasništvu Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 6/18.), Općinsko vijeće na svojoj 18.sjednici od dana 20.02.2025.godine, donosi

O D L U K U

**o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju
nekretnine u poslovnoj zoni „PRIMAT 2“ u vlasništvu Općine Polača s pravom prvokupa**

Članak 1.

Utvrđuje se da je IVAN ZANIĆ, OIB:19555481984, Donja Jagodnja 24, 23423 Polača, najpovoljniji ponuditelj za kupnju nekretnine po raspisanom natječaju oglašenom u dnevnom tisku „Zadarski list“, Internet stranici Općine Polača i na Oglasnoj ploči Općine Polača od dana 20.12.2024. godine temeljem Odluke o prodaji nekretnina u poslovnoj zoni „PRIMAT 2“ u vlasništvu Općine Polača s pravom prvokupa, odnosno pravo prvenstva kupnje u roku od 5 godina od dana sklapanja Ugovora.

Članak 2.

Općina Polača ovom Odlukom prodaje svoju nekretninu koja je bila predmet natječaja i to kat. čest. zem. 4517/8, površine 2573 m², k.o. Polača najpovoljnijem ponuditelju, odnosno IVAN ZANIĆ, OIB:19555481984, Donja Jagodnja 24, 23423 Polača. Ponuditelj je ponudio cijenu od 14,80 eura/m² za predmetnu katastarsku česticu, što ukupno iznosi 38.080,40 eura.

Članak 3.

Ukupnu kupoprodajnu cijenu iz članka 2. stavak 2. ove Odluke umanjenu za uplaćenu jamčevinu u iznosu od 3.805,46 eura, što ukupno iznosi 34.274,94 eura ponuditelj ima uplatiti jednoobročno u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke.

Članak 4.

Ugovor sa pravom prvenstva kupnje odnosno Ugovor o prodaji nekretnine s pravom prvokupa sa ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke u ime Općine Polača sklopiti i potpisati će Općinski načelnik u roku od 15 (petnaest) dana od dana pravomoćnosti ove Odluke uz uvjet da se ukupna kupoprodajna cijena iz članka 2. umanjena za jamčevinu iz članak 3. ove Odluke od strane ponuditelja u cijelosti podmiri u korist proračuna Općine Polača na IBAN broj:HR7024020061834400009, model: HR68, poziv na broj: 7889- 19555481984 u roku iz članka 3.ove Odluke.

Članak 5.

Ukoliko ponuditelj ne uplati kupoprodajnu cijenu iz članka 2. stavak 2. umanjenu za jamčevinu u zadanom roku iz članka 3. ove Odluke, prodavatelj će smatrati da je ponuditelj odustao od kupnje predmetne nekretnine, te na osnovu istog donijeti odluku o poništenju ove Odluke, a uplaćena jamčevina neće se vratiti ponuditelju.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u «Službenom glasniku» Općine Polača i na Oglasnoj ploči Općine Polača.

Članak 7.

O ovoj Odluci upoznati najpovoljnijeg ponuditelja iz članak 1. Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se uložiti žalba Općinskom vijeću Općine Polača u roku od 8 dana od dana objave na oglasnoj ploči Općine Polača.

Odluka objavljena na Oglasnoj ploči Općine Polača dana _____. godine.

Odluka skinuta sa Oglasne ploče Općine Polača dana _____. godine.

KLASA: 940-01/24-01/15

URBROJ: 2198-26-01-25-9

Polača, 20.02.2025.

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Velibor Galac

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23, 152/24) i članka 30. Statuta Općine Polača (Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.) Općinsko vijeće Općine Polača, na svojoj 18. sjednici održanoj dana 20. veljače 2025. godine, donosi

O D L U K U**O VISINI IZNOSA PAUŠALNOG POREZA PO KREVTU ODNOSNO PO SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U KAMPU ODNOSNO SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U OBJEKTU ZA ROBINZONSKI SMJEŠTAJ NA PODRUČJU OPĆINE POLAČA****Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se visina iznosa paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koje se nalaze na području Općine Polača za porezne obveznike koji ostvaruju dohodak od djelatnosti iznajmljivanja kuća, stanova, soba i postelja te objekata za robinzonski smještaj putnicima i turistima i organiziranja kampova.

Članak 2.

Visina iznosa paušalnog poreza iz članka 1. ove Odluke određuje se u iznosu od 30,00 eura.

Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici na području Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/19.)

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 410-01/25-01/2
URBROJ: 2198-26-01-25-3
Polača, 20. veljače 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE POLAČA

Općinsko vijeće
Predsjednik
Velibor Galac

Na temelju članka 21. i članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20) te članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 18. sjednici održanoj dana 20. veljače 2025. godine donosi

ODLUKU**o komunalnim djelatnostima na području Općine Polača****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti, uvjeti i načini njihovog obavljanja te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalne djelatnosti i poslova na području Općine Polača.

II. KOMUNALNE DJELATNOSTI**Članak 2.**

Na području Općine Polača obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

Članak 3.

Na području Općine Polača obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na područjima Općine Polača (uslužne komunalne djelatnosti):

1. usluge ukopa
2. komunalni linijski prijevoz putnika
3. obavljanje dimnjačarskih poslova

III. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 4.

Na području Općine Polača komunalne djelatnosti obavljaju:

1. Vlastiti pogon Općine Polača za obavljanje komunalnih djelatnosti (u daljnjem tekstu: Vlastiti pogon)
2. Vodovod i odvodnja d.o.o. Benkovac
3. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji
4. pravne ili fizičke osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Komunalne djelatnosti koje obavlja Vlastiti pogon

Članak 5.

Vlastiti pogon obavlja sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje javnih zelenih površina
2. održavanje nerazvrstanih cesta
3. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
4. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
5. održavanje groblja
6. održavanje čistoće javnih površina
7. komunalni linijski prijevoz
8. usluga ukopa

Komunalna djelatnost održavanja javnih zelenih površina (parkovi, drvoređi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.) podrazumijeva košnju, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnovu, održavanje i njegu drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarnu zaštitu bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i druge poslove potrebne za održavanje tih površina na području Općine Polača.

Komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta podrazumijeva skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila (trgovi, pločnici, javni prolazi, šetališta, biciklističke i pješачke staze, mostovi, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste) podrazumijeva održavanje i popravke tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Komunalna djelatnost održavanja građevina i uređaja javne namjene (nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara,

zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja) podrazumijeva održavanje, popravke i čišćenje tih građevina, uređaja i predmet

Komunalna djelatnost održavanja groblja podrazumijeva održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja. Groblja su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnica, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

Komunalna djelatnost održavanja čistoće javnih površina podrazumijeva čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Općine Polača.

Komunalna djelatnost komunalnog linijskog prijevoza putnika podrazumijeva javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zone koje utvrđuje Općina Polača na cijelom području Općine.

Komunalna djelatnost usluge ukopa podrazumijeva ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

Komunalne djelatnosti koje se obavljaju temeljem ugovora o koncesiji

Članak 6.

Temeljem ugovora o koncesiji na području Općine Polača obavljaju se slijedeće komunalne djelatnosti:

1. obavljanje dimnjačarskih poslova
2. pružanje usluga javnih tržnica na malo

Komunalna djelatnost obavljanje dimnjačarskih poslova podrazumijeva čišćenje i kontrolu dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Članak 7.

Davatelj koncesije iz članka 7. ove Odluke je Općinsko vijeće Općine Polača.

Članak 8.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova daje se na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Članak 9.

Općinsko vijeće Općine Polača utvrđuje da će se pripremne radnje i postupak davanja koncesija provoditi sukladno propisima kojima se uređuje koncesije.

Članak 10.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist proračuna Općine Polača – davatelja koncesije na način propisan propisom kojim se uređuju koncesije.

Komunalne djelatnosti koje se obavljaju temeljem ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti

Članak 11.

Temeljem ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Polača obavlja se:

1. održavanje javne rasvjete

Komunalna djelatnost održavanje javne rasvjete podrazumijeva upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Članak 12.

Komunalne djelatnosti iz članka 12. Ove Odluke povjeravaju se pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog Ugovora.

Članak 13.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz članka 12. ove Odluke sklapa Općinski načelnik.

Na postupak odabira ponuditelja za obavljanje ovih komunalnih djelatnosti primjenjuju se odredbe propisa kojima je uređen postupak javne nabave radova, roba i usluga.

Nakon provedenog postupka Općinski načelnik donosi odluku o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju pisanog ugovora, a sve na prijedlog stručnog povjerenstva te potpisuje ugovor o obavljanju komunalnih poslova na temelju pisanog ugovora.

Članak 14.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti sadržava:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalnih usluga,
4. način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenje ugovora.

Članak 15.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Pravna i fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, sklopljenih na temelju Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 3/19), KLASA: 021-08/19-01/04, URBROJ: 2198/26-19-01/- 4, od 18. travnja 2019.godine, nastavlja s radom do isteka važenja tih ugovora.

Članak 17.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 3/19).

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 363-02/25-01/2
URBROJ:2198-26-01-25-3
Polača, 20. veljače 2025. godine

OPĆINA POLAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Velibor Galac

Na temelju članka 18. Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98, 50/12, 89/17) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21) Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 18. sjednici održanoj dana 20. veljače 2025. godine, donosi

ODLUKU **o grobljima na području Općine Polača**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje upravljanje grobljima i obavljanje komunalne djelatnosti održavanja groblja na području Općine Polača, a posebice:

- način i uvjeti upravljanja grobljima,
- mjerila i način dodjeljivanja i ustupanja grobnih mjesta na korištenje, vremenski razmaci ukopa i popunjenja grobnih mjesta, te način ukopa nepoznatih osoba,
- održavanje i uređivanje groblja te uklanjanje otpada,
- uvjeti i mjerila za plaćanje naknade kod dodjele grobnih mjesta i godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta,
- način i uvjeti korištenja groblja.

Članak 2.

U smislu ove Odluke, pod grobljem se smatra ograđeni prostor zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, mrtvačnica, prateće građevine i komunalna infrastruktura koje su u vlasništvu Općine Polača.

Grobna mjesta su grobovi i grobnice namijenjene za ukop umrlih osoba.

Korisnici grobnih mjesta su osobe kojima je grobno mjesto, u skladu sa Zakonom i ovom Odlukom, dodijeljeno na korištenje, odnosno ustupljeno, a nakon smrti tih osoba njihovi nasljednici.

Članak 3.

Na području Općine Polača nalaze se sljedeća groblja:

- groblje kod crkve sv. Kuzme i Damjana u Polači
- groblje kod crkve sv. Simeuna u Polači
- groblje u Kakmi

Članak 4.

Groblja na području Općine Polača uređuju se i održavaju na temelju godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture i projekta uređenja groblja u skladu s dokumentacijom prostornog uređenja, sanitarnim propisima, ovom Odlukom, zakonskim i drugim propisima.

Projekt uređenja groblja sadrži raspored grobnih polja, redova, mjesta, glavnih i sporednih putova, zelenih površina, građevina (mrtvačnice, sanitarni čvor i slično), te komunalnih vodova i uređaja (vodovodne mreže, rasvjeta i slično).

II. NAČIN I UVJETI UPRAVLJANJA GROBLJIMA

Članak 5.

Poslovi upravljanja grobljima na području Općine Polača povjeravaju se Vlastitom pogonu Općine Polača za obavljanje komunalnih djelatnosti (u daljnjem tekstu: Uprava groblja).

Članak 6.

Upravljanje grobljem razumijeva dodjelu grobnih mjesta, uređenje, održavanje i rekonstrukciju groblja (promjenu površine, razmještaj putova i slično), na način koji odgovara tehničkim i sanitarnim uvjetima, uz posebno uvažavanje brige o zaštiti okoliša, a osobito krajobraznim i estetskim vrijednostima.

Osim navedenih poslova pod upravljanjem grobljem podrazumijevaju se i:

- poslovi naplaćivanja naknade za dodijeljeno grobno mjesto i naknade za korištenje groblja,
- poslovi vođenja grobnih očevidnika i registar umrlih osoba,
- drugi poslovi propisani zakonom i ovom Odlukom.

Članak 7.

Naplaćivanje naknade za dodijeljeno grobno mjesto i naknade za korištenje groblja obavlja Uprava groblja u skladu s ovom Odlukom.

Članak 8.

Uprava groblja dužna je voditi grobni očevidnik o ukopu svih umrlih osoba na području jedinice lokalne samouprave koji sadrži podatke o:

- grobnicama,
- grobovima i grobovima za urne,
- korisnicima grobova i grobnica te grobova za urne,
- osobama koje imaju pravo ukopa,
- svim promjenama,
- uzroku smrti.

Sastavni dio grobnog očevidnika iz stavka 1. ovog članka je položajni Plan grobnih mjesta i grobnica.

Uprava groblja dužna je voditi i registar umrlih osoba po prezimenu, imenu i imenu oca te OIB-u umrle osobe s naznakom gdje je ukopana.

Akti iz stavka 1, 2. i 3. ovog članka moraju se pohraniti i trajno čuvati.

Nadzor nad vođenjem akata iz ovog članka provodit će pročelnik Jedinog upravnog odjela Općine Polača kao nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave.

Članak 9.

Uprava groblja dužna je grobljem upravljati pažnjom dobrog gospodara na način kojim se iskazuje poštovanje prema umrlim osobama koje u groblju počivaju.

Uprava groblja dužna je pravovremeno poduzimati odgovarajuće mjere da se osiguraju grobna mjesta zainteresiranim osobama, a ako to nije moguće zbog skučenosti prostora na groblju, pravovremeno poduzimati odgovarajuće mjere radi rekonstrukcije, odnosno dati inicijativu za proširenje postojećeg ili izgradnju novog groblja.

Članak 10.

Uprava groblja dužna je poslovnu dokumentaciju u vezi s upravljanjem groblja voditi odvojeno od ostalog svog poslovanja.

Uprava groblja dužna je podnijeti prijedlog plana rada, financijski plan i Program uređenja i održavanja sa programom investicijskog održavanja za narednu godinu općinskom načelniku najkasnije do kraja listopada tekuće godine.

Cjelovito izvješće o svom radu zajedno s financijskim izvješćem za proteklu godinu, Uprava groblja dužna je podnijeti općinskom načelniku najkasnije do 31. siječnja, a Općinskom vijeću do 31. ožujka tekuće godine za proteklu godinu.

III. MJERILA I NAČIN DODJELJIVANJA I USTUPANJA GROBNIH MJESTA NA KORIŠTENJE

Članak 11.

Za ukop umrlih osoba na grobljima su predviđena grobna mjesta (zemljište) koja se uređuju kao grobovi i grobnice, grobovi za polaganje urni i grobnice za privremeni ukop.

Na grobljima se mora osigurati prostor za zajedničku grobnicu koja će služiti za smještaj posmrtnih ostataka iz napuštenih grobnih mjesta.

Članak 12.

Grobovi mogu biti pojedinačni ili obiteljski za ukop dvaju ili više pokojnika.

Unutar jednog grobnog mjesta koji se uređuje kao grob smije se ukopati samo onoliko pokojnika koliko je predviđeno projektom uređenja groblja.

Članak 13.

Grobno mjesto smatra se:

Grobница tip I sa tri ukopna mjesta, dimenzije 2,70 x 2,00 m, površine 5,40 m²

Grobница tip II sa šest ukopnih mjesta, dimenzije 2,70 x 2,80 m, površine 7,56 m².

Članak 14.

Navedene dimenzije grobnice primjenjuju se ukoliko projektom uređenja groblja nije drugačije određeno.

Članak 15.

Grobnice za privremeni ukop služe za ukop na određeno vrijeme, do preseljenja na drugo grobno mjesto. Grobnice za privremeni ukop vlasništvo su Uprave groblja, koja naplaćuje naknadu za privremeni smještaj pokojnika, a daju se na korištenje temeljem akta Uprave groblje.

Članak 16.

Položaj grobnica, grobova i nadgrobnih spomenika i ploča radi izgradnje određuje Uprava groblja, u skladu s prihvaćenim projektima uređenja groblja.

Članak 17.

Uprava groblja može dodjeljivati na korištenje nova grobna mjesta, tj. mjesta na kojima nisu obavljani ukopi, grobna mjesta za koja je utvrdila da su ih korisnici napustili i grobna mjesta koja su korisnici vratili, odnosno ustupili Upravi groblja.

Članak 18.

Grobno mjesto dodjeljuje se na zahtjev osobe koja prijavljuje ukop, kao i osobe zainteresirane za buduću ukop (osiguranje grobnog mjesta).

Osoba koja prijavljuje ukop, dužna je u prijavi naznačiti tko će biti buduću korisnik grobnog mjesta.

Članak 19.

Grobna mjesta dodjeljuju se na slijedeći način:

- grobovi i grobovi za urne dodjeljuju se prema Planu uređenja groblja, rasporeda i korištenja grobnih mjesta, kojeg donosi Uprava groblja redosljedom prema brojevima grobova i grobnih mjesta označenim u položajnom planu grobnih mjesta i grobnica,
- grobnice i grobnice za urne se dodjeljuju prema Planu uređenja groblja, rasporeda i korištenja grobnih mjesta, na način da se u najvećoj mjeri nastoji usvojiti želje korisnika te prema raspoloživim mjestima.

Članak 20.

Uprava groblja daje grobno mjesto na korištenje na neodređeno vrijeme uz naknadu, te o tome donosi Rješenje.

Rješenje o dodjeli grobnog mjesta mora naročito sadržavati:

- podatke o korisniku grobnog mjesta (ime i prezime, očevo ime, OIB, prebivalište i adresu stanovanja),
- podatke o grobnom mjestu (broj grobnog mjesta, površinu grobnog mjesta, te naznaku da li se isto daje u svrhu izgradnje grobnice, odnosno uređenja groblja),
- iznos i obvezu plaćanja naknade za dodijeljeno grobno mjesto,
- obvezu plaćanja godišnje grobne naknade,
- uvjete gubitka grobnog mjesta, odnosno prava korištenja grobnog mjesta,
- te po potrebi drugi podaci.

Pravo korištenja grobnog mjesta i ostali podaci iz rješenja unose se u grobne evidencije, a rješenje o korištenju čuva se u arhivi Uprave groblja.

Protiv Rješenja iz ovog članka zainteresirana osoba može izjaviti žalbu pročelniku Jedinственог управног одјела Опćине Polača.

Članak 21.

Pored osobe kojoj je kao korisniku dodijeljeno grobno mjesto na način propisan ovom Odlukom, korisnikom grobnog mjesta smatra se osoba koja je pravo korištenja grobnog mjesta stekla temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza korisnika, međusobnim očitovanjem između nasljednika, ugovorom o ustupanju zaključenim s korisnikom, te osobe koje su od ranije upisane kao korisnici u očevidnik grobnih mjesta.

Korisnikom grobnog mjesta postaje se danom upisa u očevidnik grobnih mjesta.

Članak 22.

Korisnik grobnog mjesta može pravo korištenja grobnog mjesta prenijeti na treću osobu na način propisan zakonom.

Novi korisnik grobnog mjesta, iz stavka 1. ovog članka, dužan je zaključiti ugovor o prijenosu grobnog mjesta dostaviti Upravi groblja radi upisa novog korisnika u grobni očevidnik i plaćanja grobne naknade.

Članak 23.

Pravo korištenja grobnog mjesta se nasljeđuje prema odredbama Zakona o nasljeđivanju.

Nasljednik grobnog mjesta dužan je Upravi groblja dokazati da je grobno mjesto naslijedio.

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju, nasljednik je dužan kod Uprave groblja zatražiti prijenos prava korištenja grobnog mjesta u grobnim knjigama.

Članak 24.

Uprava groblja dužna je uskratiti promjenu korisnika grobnog mjesta u grobnom očevidniku ukoliko dosadašnji korisnik nije podmirio svoju obvezu plaćanja godišnje grobne naknade.

U slučaju iz prethodnog stavka Uprava groblja dužna je postupiti sukladno članku 51. stavak 2., 3., i 4. ove Odluke.

Članak 25.

U vezi korištenja grobnih mjesta i naplate godišnje naknade za korištenje grobnih mjesta, Uprava groblja dužna je prema svim evidentiranim korisnicima grobnih mjesta, kao i prema osobama koje nisu izvršile promjenu korisnika grobnih mjesta, objaviti opće uvjete korištenja grobnih mjesta i obveze plaćanja godišnje naknade za korištenje.

Opći uvjeti donose se uz suglasnost načelnika Općine Polača.

IV. VREMENSKI RAZMACI UKOPA U POPUNJENA GROBNA MJESTA

Članak 26.

U popunjena grobna mjesta ukop se može odobriti i redovno obaviti nakon proteka roka od 1 godina od prethodnog ukopa uz dužnu pažnju prema ostacima ranije pokopanih.

Iznimno zbog posebnih prilika Uprava groblja može odlučiti da se ukop u popunjena grobna mjesta mogu obavljati i prije isteka navedenog roka u stavku 1. ovog članka, ali ne prije proteka roka od 6 mjeseci.

V. NAČIN UKOPA NEPOZNATIH OSOBA

Članak 27.

Nepoznate osobe ukopat će se na groblju na način uobičajen mjesnim prilikama, osiguravajući pri tom dostupne podatke o nepoznatoj osobi (dob, spol, datum smrti), na odgovarajući način.

Ukop nepoznatih osoba izvršit će se na dijelu groblja označenom Planom i rasporedom korištenja grobnih mjesta kojeg odredi Uprava groblja ili u zajedničku grobnicu.

Ukop nepoznate osobe u smislu stavka 1. i 2. ovog članka obaviti će se nakon što nadležna državna tijela obave odgovarajuće radnje i izdaju odgovarajuća odobrenja prema mjesnim običajima, uz iskazivanje odgovarajućeg poštovanja prema umrlome.

VI. ODRŽAVANJE I UREĐIVANJE GROBLJA TE UKLANJANJE OTPADA

Članak 28.

Groblja održava Uprava groblja.

Pod održavanjem groblja smatra se održavanje i čišćenje zemljišta i puteva na groblju, održavanje prostora i građevina za smještaj umrlih do ukopa i za ispraćaj umrlih, te uzgoj i održavanje zelenila.

Članak 29.

Redovno održavanje groblja obavlja se u skladu s godišnjim programom, a naročito obuhvaća sljedeće:

- održavanje građevina – mrtvačnice, spremišta, ograde,
- održavanje glavnog križa, spomen groblja i spomen križeva,
- orezivanje stabala i drugog ukrasnog grmlja, kao i sađenje novim nasadima,
- košnja travnatih površina,
- košnja i uređenje zakorovljenih površina,
- održavanje puteva, staza i prostora ispred mrtvačnice,
- čišćenje staza, putova i prostora ispred mrtvačnice od snijega,
- održavanje električnih instalacija, vodovodne mreže i drugih uređaja,
- skupljanje, odlaganje i odvoz otpada,
- po potrebi zaštita od požara.

Godišnji program redovnog održavanja donosi Uprava groblja uz suglasnost načelnika Općine Polača te on obvezno sadrži financijski plan prihoda i rashoda.

Redovno održavanje iz stavka 1. ovog članka financira se iz sredstava godišnje naknade za korištenje grobnih mjesta i iz Proračuna Općine Polača.

Članak 30.

Uprava groblja dužna je radnje iz članka 31. ove Odluke obavljati kontinuirano na način da groblje uvijek bude uredno, a prostori, građevina i oprema u funkcionalnom smislu ispravni, uredni i čisti.

Članak 31.

Osim redovnog održavanja groblja, Uprava groblja dužna je brinuti i o investicijskom održavanju te o proširenju groblja.

Članak 32.

Pod investicijskim održavanjem groblja podrazumijeva se pribavljanje potrebne dokumentacije, izgradnja komunalne infrastrukture i ostalog na proširenom dijelu groblja (putovi, staze, vodovod, hidrantska mreža, rasvjeta, uređenje hortikulture, ograde, objekti i ostalo).

Pod proširenjem groblja podrazumijeva se pribavljanje potrebne dokumentacije, otkup potrebnog zemljišta i izgradnja komunalne infrastrukture i ostalog (putovi, staze, vodovod, hidrantska mreža, rasvjeta, uređenje hortikulture, ograde, objekti).

Proširenje, odnosno rekonstrukcija groblja, jednako kao i izgradnja groblja temelji se na programu uređenja groblja utvrđenom za vremensko razdoblje od najmanje 30 godina.

Program iz prethodnog stavka ovog članka donosi Uprava groblja, a obavezno sadrži podatke o predvidivom povećanju stanovnika i postotku smrtnosti na određenom području.

Članak 33.

Program investicijskog održavanja sastavni je dio godišnjeg programa uređenja i održavanja.

Sredstva za investicijsko održavanje osiguravaju se iz sredstava naknade za dodijeljeno grobno mjesto, sredstava godišnje naknade za korištenje grobnih mjesta, naknade za postavljanje spomenika i grobnica, a ukoliko je to potrebno i Proračuna Općine.

Članak 34.

O uređenju i održavanju grobnih mjesta (grobova i grobnica) dužni su brinuti se korisnici o svom trošku.

Korisnici grobnih mjesta mogu na osnovi ugovora, uređenje i održavanje grobnih mjesta povjeriti pravnim ili fizičkim osobama registriranim za obavljanje tih poslova.

Uprava groblja dužna je nadzirati uređenje i održavanje grobnih mjesta od strane korisnika.

Članak 35.

Korisnici grobnog mjesta dužni su grobna mjesta koja koriste uređivati na primjeren način te održavati red i čistoću na način da ne oštete susjedna grobna mjesta, a otpad odložiti na za to određeno mjesto.

Ukoliko korisnik grobnog mjesta ne održava red i čistoću grobnog mjesta, Uprava groblja dužna je pismeno opomenuti korisnika, a ukoliko ni po opomeni ne postupi Uprava groblja izvršit će čišćenje na trošak korisnika.

Članak 36.

Svaki grob, odnosno grobnica mora biti označen rednim brojem (oznakom) iz Rješenja o dodjeli grobnog mjesta.

Korisnik grobnog mjesta odlučuje o obliku i načinu uređenja grobnog mjesta pridržavajući se Plana uređenja groblja i rasporeda i korištenja grobnih mjesta te ove Odluke.

Kada se nadgrobni spomenici postavljaju od materijala trajne vrijednosti, moraju po obliku i načinu izvedbe biti u skladu s okolinom i mjesnim običajima.

Prije dogradnje nadgrobnog spomenika ili grobnica korisnik groba mora ishoditi odobrenje Uprave groblja glede oblika i načina izvedbe istog.

Članak 37.

O uklanjanju otpada s groblja brine Uprava groblja.

Uprava groblja dužna je na podesnim mjestima na groblju osigurati prostor za pravilno odlaganje smeća, otpadaka, ostataka vijenaca i slično, te odvoz i uklanjanje istog prema godišnjem programu održavanja groblja.

VII. UVJETI I MJERILA ZA PLAĆANJE NAKNADE KOD DODJELE GROBNIH MJESTA I GODIŠNJE NAKNADE ZA KORIŠTENJE GROBNOG MJESTA

Članak 38.

Naknadu za korištenje grobnog mjesta na neodređeno vrijeme utvrđuje Uprava groblja uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika.

Naknada za korištenje grobnog mjesta na neodređeno vrijeme plaća se prilikom dodjele istog korisniku u roku od 30 dana od dana izdavanja Rješenja.

Sredstva naknade iz ovog članka prihod su Uprave groblja i koriste se namjenski isključivo za investicijsko održavanje groblja sukladno odredbama ove Odluke i godišnjem Programu investicijskog održavanja i građenja.

Članak 39.

Osnova za obračun naknade je grobno mjesto.

Članak 40.

Svi korisnici grobnih mjesta dužni su plaćati godišnju naknadu za korištenje grobnih mjesta.

Iznimno, na zahtjev korisnika grobnog mjesta Uprava groblja može odobriti plaćanje godišnje grobne naknade unaprijed za više godina, te o tome s korisnikom zaključiti posebni sporazum.

Članak 41.

Odluku o visini godišnje grobne naknade donosi Uprava groblja, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća.

Visina godišnje grobne naknade svakog pojedinog grobnog mjesta utvrđuje se u paušalnom iznosu ovisno a na bazi procjene troškova upravljanja te redovnog i investicijskog održavanja groblja, a sukladno godišnjem programu održavanja groblja.

Članak 42.

Godišnja grobna naknada čiji iznos ne prelazi 13,28 eura plaća se jednom godišnje i to do 31. svibnja tekuće godine.

Godišnja grobna naknada u iznosu većem od 13,28 eura plaća se u dvije rate s dospijecem prve do 31. svibnja, a druge do 30. rujna tekuće godine.

Uprava groblja dužna je uplatnice za naplatu naknade dostaviti korisnicima najkasnije 15 dana prije dospijeca obveze plaćanja.

Korisnicima grobnih mjesta koji nisu platili godišnju grobnu naknadu u propisanim rokovima, Uprava groblja dužna je dostaviti uplatnice i opomene preporučenim pismom, a protiv korisnika koji ni nakon toga nisu izvršili plaćanje poduzeti zakonom propisane mjere.

Uprava groblja dužna je evidentirati svaku izvršenu uplatu u zasebnim grobnim evidencijama. Godišnja naknada za korištenje grobnog mjesta prihod je Uprave groblja, a koristi se za namjenski isključivo za održavanje groblja propisano ovom Odlukom.

VIII. NAČIN I UVJETI KORIŠTENJA GROBLJA

Članak 43.

Odredbama ovog dijela Odluke uređuju se način i uvjeti korištenja groblja u svrhu ukopa umrlih osoba, izgradnje grobnica, nadgrobnih spomenika i drugih uređaja na grobovima, održavanje grobnih mjesta i drugo.

Članak 44.

Pod pogrebnim poslovima podrazumijeva se organiziranje i obavljanje ukopa pokojnika. Poslovima organiziranja i obavljanja ukopa smatraju se poslovi smještaja pokojnika u mrtvačnicu, pripreme grobnog mjesta (iskop groba, otvaranje i zatvaranje grobnice), organiziranje pogreba, prijevoz pokojnika od mrtvačnice do grobnog mjesta, ukop pokojnika, te uređenje grobnog mjesta nakon pokopa.

Članak 45.

Naručitelj ukopa je svaka fizička ili pravna osoba koja je uz predočenje i predaju dozvole za ukop, a po potrebi i drugih isprava, i preuzimanjem obveze podmirenja grobnih naknada zatražila obavljanje ukopa.

Članak 46.

Ako pokojnik nije bio korisnik grobnog mjesta, Uprava groblja naručitelju izdaje rješenje o korištenju grobnog mjesta.

Članak 47.

Uprava groblja nema pravo uskratiti ukop na određenom grobnom mjestu, ukoliko utvrdi da pokojnik, kao bivši korisnik grobnog mjesta ili naručitelj kao korisnik grobnog mjesta, nisu platili godišnje grobne naknade.

U slučaju iz stavka 1. Uprava groblja izvršit će obračun zaostalih grobnih naknada, predložiti naručitelju da ih odmah plati, a ako to naručitelj nije u mogućnosti odmah platiti, dužan je dati posebnu izjavu kojom se obvezuje izvršiti plaćanje zaostalih grobnih naknada.

Radi plaćanja zaostalih godišnjih grobnih naknada, Uprava groblja i korisnik grobnog mjesta, odnosno naručitelj, mogu zaključiti izvansudsku nagodbu koja se mora ovjeriti kod javnog bilježnika.

Zaostale godišnje grobne naknade obračunavaju se prema iznosu godišnje grobne naknade u godini plaćanja.

Članak 48.

Troškovi pogrebnih poslova naplaćuju se od naručitelja ukopa isključivo prema cjeniku ovlaštenog pogrebnika.

Članak 49.

Nepoznati pokojnik ukopat će se na groblju naselja prema mjestu nastupa smrti, odnosno na groblju naselja koje odredi nadležno tijelo.

Pokojnik se ne smije ukapati bez dozvole za pokop.

Članak 50.

Ukop umrle osobe obavljat će se na način i u vrijeme kako je to određeno posebnim odlukama nadležnih tijela.

Ekshumacija pokojnika obavljat će se u slučajevima i na način utvrđen zakonskim odredbama i drugim propisima.

Članak 51.

Obrtničke radove na izgradnji grobnica, nadgrobnih spomenika i uređaja na grobovima mogu, pored Uprave groblja, izvoditi i druge fizičke i pravne osobe registrirane za obavljanje te djelatnosti.

Izvođenje obrtničkih radova mora se prethodno pismeno prijaviti Upravi groblja.

U prijavi se naročito mora naznačiti:

- korisnika grobnog mjesta, odnosno naručitelja radova,
- grobno mjesto na kojem će se radovi obavljati,
- opis i vrsta radova koji će se izvoditi.

Uprava groblja dužna je u roku od osam dana odobriti, odnosno ne odobriti, izvođenje prijavljenih radova.

S izvođenjem radova može se započeti nakon što je Uprava groblja odobrila izvođenje.

Ukoliko Uprava groblja nije odobrila izvođenje, podnositelj prijave može podnijeti prigovor Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Polača.

Članak 52.

Pri izvođenju radova iz prethodnog članka izvršitelji su dužni pridržavati se odredaba o radu na groblju, a naročito:

- radovi se moraju izvoditi na način da se do najveće mjere očuva mir i dostojanstvo na grobljima, a mogu se obavljati samo u radne dane, u ljetnim mjesecima od 6-20 sati, a u zimskim mjesecima od 7-16 sati, nikako za vrijeme sprovoda, nedjeljom ili na dane vjerskih blagdana,
- građevni materijal (opeka, kamen, šljunak, pijesak, cement, vapno i drugo) može se držati na groblju samo kraće vrijeme koje je neophodno za izvršenje radova i na način da se time ne ometaju ostali korisnici,
- u slučaju prekida radova, kao i poslije njihova završetka izvoditelj je dužan bez odlaganja radilište dovesti u prijašnje stanje,
- za prijevoz materijala potrebnog za izvođenje radova na groblju, mogu se koristiti samo oni putovi i staze koje odredi Uprava groblja.

Uprava groblja zabraniti će rad onom izvoditelju radova koji započne s radom bez prethodne prijave i davanja osiguranja za namirenje troškova iz prethodnog stavka, te koji se ne pridržava utvrđene lokacije i drugih uvjeta za uređenje i izgradnju grobnih mjesta.

Članak 53.

Navedeni načini i uvjeti korištenja groblja, kao i uvjeti ostalih oblika korištenja groblja, detaljnije će biti regulirani Odlukom o pravilima ponašanja na groblju.

Odluku iz prethodnog stavka donosi Uprava groblja, a dužna ju je izvjesiti na vidnom mjestu groblja.

IX. NADZOR I KAZNE ODREDBE**Članak 54.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi Jedinostveni uprvani odjel Općine Polača.

Nadzor nad Upravom groblja u provođenju ove Odluke provodi pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela Općine Polača najmanje jednom godišnje, te o obavljenom nadzoru pisano podnosi izvješće

općinskom načelniku najkasnije do 31. siječnja, a Općinskom vijeću do 31. ožujka tekuće godine za proteklu godinu.

Komunalni redar je ovlašten počinitelje prekršaja upozoriti i opomenuti, rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu provođenja ove Odluke, naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, pokrenuti prekršajni postupak, izdati obavezni prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu protiv fizičkih i pravnih osoba koje krše odredbe ove Odluke.

Prekršajni postupci se pokreću na temelju zapisnika.

Članak 55.

Novčanom kaznom u iznosu od 265,45 do 2.654,46 eura kaznit će se Uprava groblja ako ne vodi očevidnik o ukupu svih umrlih osoba na području jedinice lokalne samouprave te registru umrlih osoba sukladno članku 8. ove Odluke.

Novčanom kaznom od 132,73 do 1.327,23 eura kaznit će se Uprava groblja ukoliko se ne pridržava odredbi ove Odluke, a novčanom kaznom od 66,37 do 663,62 eura kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom od 13,28 do 265,45 eura kaznit će se za prekršaj fizička osoba koja učini prekršaj iz ove Odluke, novčanom kaznom od 132,73 do 663,62 eura kaznit će se za prekršaj fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, koja je počinila prekršaj u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti, a kaznom od 265,45 do 1.327,23 eura pravna osoba i od 132,73 do 663,62 eura odgovorna osoba u pravnoj osobi koja krši odredbe ove Odluke.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 56.

Odredbe ove Odluke primjenjuju se na sva groblja na području Općine Polača.

Članak 57.

Uprava groblja obvezna je:

1. donijeti Odluku o utvrđivanja visine i naplate grobne naknade sukladno odredbama ove Odluke u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke;
2. donijeti cjenik o naplati grobnih usluga u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke;
3. donijeti Odluku o mjerilima, načinu dodjeljivanja i ustupanja grobnih mjesta na korištenje u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke;
4. donijeti Odluku o pravilima ponašanja na groblju u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke;
5. izraditi plan grobnih mjesta i grobnica u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke
6. ustrojiti grobni očevidnik o ukupu svih umrlih osoba na području jedinice lokalne samouprave kao i registar umrlih osoba sukladno članku 8. ove odluke u roku od 6 mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 58.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o načinu i uvjetima obavljanja komunalne djelatnosti održavanja i upravljanja grobljima, KLASA: 021-08/09-01/52, URBROJ: 2198/26-09-01-2, od 16. rujna 2009. godine, („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 06/09).

Članak 59.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 363-02/25-03/1

URBROJ: 2198-26-01-25-3

Polača, 20. veljače 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE POLAČA

PREDSJEDNIK
Velibor Galac

Na temelju članka 13. Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98., 50/12. i 89/17.) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21) Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 18. sjednici održanoj dana 20. veljače 2025. godine, donosi

O D L U K U
o visini naknade za dodjelu grobnog mjesta

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se naknada kod dodjele grobnog mjesta na mjesnim grobljima na području Općine Polača koja iznosi:

- Grobnica tip I sa 3 ukopna mjesta 200,00 eura
- Grobnica tip II sa 6 ukopnih mjesta 400,00 eura

Članak 2.

Grobno mjesto daje Uprava groblja na korištenje na neodređeno vrijeme o čemu se donosi rješenje.

Protiv navedenog rješenja zainteresirana osoba može izjaviti žalbu nadležnim tijelima za komunalne poslove jedinice lokalne samouprave.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 363-08/25-05/1

URBROJ: 2198-26-01-25-3

Polača, 20. veljače 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE POLAČA

Općinsko vijeće
predsjednik
Velibor Galac

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.) Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 18. sjednici održanoj dana 20. veljače 2025. godine, donosi

O D L U K U
o izgradnji i cijeni grobnica te usluga ukopa
na području Općine Polača

Članak 1.

Ovom Odlukom na području Općine Polača na mjesnim grobljima gradit će se grobnice sa 3 i 6 ukopnih mjesta sukladno Odluci o visini naknade za dodjelu grobnog mjesta i to:

- Grobnica tip I sa 3 ukopna mjesta, dimenzije 2,70 x 2,00 m, površine 5,40 m²
- Grobnica tip II sa 6 ukopnih mjesta, dimenzije 2,70 x 2,80 m, površine 7,56 m².

Članak 2.

Izgradnja grobnica iz članka 1. ove Odluke graditi će Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača.

Posebnom odlukom može se odrediti da će umjesto Vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti gradnju izvršiti treća osoba sukladno i po postupku Zakona o javnoj nabavi.

Članak 3.

Cijena izgradnje grobnice po tipu iznosi:

Grobnica tip I sa 3 ukopna mjesta.....4.000,00 eura
Grobnica tip II sa 6 ukopnih mjesta 6.000,00 eura

Pravo na popust u iznosu od 20 % od ukupne cijene grobnice kod kupnje grobnica iz stavka 1. ovog članka (grobnica tip I sa tri ukopna mjesta i grobnica tip II sa šest ukopnih mjesta) ostvaruju korisnici dodijeljenog grobnog mjesta koji prilikom podnošenja zahtjeva za dodjelu grobnog mjesta dokažu da u zadnjih 5 (pet) godina od dana podnošenja zahtjeva imaju prebivalište na području Općine Polača ili dokazom o rođenju na području Općine Polača.

Pravo na dodatni 10 % popusta odobrava se korisnicima koji će platiti ukupan iznos jednoobročno.

Omogućuje se kupnja grobnice tip I sa tri ukopna mjesta i grobnica tip II sa šest ukopnih mjesta korisnicima iz stavka 2. ovog članka na 12 jednakih mjesečnih rata uz uvjet da se po potpisu ugovora plati iznos od 30% od ukupne cijene grobnice.

Članak 4.

Korisnici koji ne udovoljavaju uvjetima iz članka 3. stavka 2. ove Odluke odobrava se plaćanje na 12 jednakih mjesečnih rata uz uvjet da se po potpisu govora plati iznos od 30% od ukupne cijene grobnice.

Članak 5.

Sve obveze i prava između korisnika i Vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti regulirat će se Ugovorom o izgradnji grobnica.

Članak 6.

Za usluge ukopa koje će obavljati Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti utvrđuju se slijedeće cijene:

- Otvaranje grobnice i sazidavanje police u grobnici (sa materijalom).....100,00 eura.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 363-02/25-03/2

URBROJ: 2198-26-01-25-3

Polača, 20. veljače 2025. godine

OPĆINA POLAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

Općinsko vijeće
predsjednik
Velibor Galac

Na temelju članka 3. Odluke o redosljedu i dinamici zatvaranja odlagališta („Narodne novine“, broj 3/19., 17/19., 45/23. i 120/23.) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 18. sjednici održanoj dana 20. veljače 2025. godine, donosi

ODLUKU

o zatvaranju odlagališta komunalnog otpada Jagodnja Gornja u Općini Polača

Članak 1.

Odlagalište komunalnog otpada Jagodnja Gornja koje je smješteno na kat.čest.zem. 415/114 i 415/124, k.o. Jagodnja Gornja kojim je upravljalo Komunalno društvo Polača d.o.o., a sada Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača, a na kojem se odlaže komunalni otpad sa područja Općine Polača zatvara se za svako daljnje odlaganje otpada sa danom 03. veljače 2025. godine zbog popunjenja kapaciteta predmetnog odlagališta.

Članak 2.

Sakupljeni komunalni otpad nakon zatvaranja odlagalište komunalnog otpada Jagodnja Gornja zbrinjavat će se sukladno Odluci o načinu pružanja javne usluge prikupljanja komunalnog otpada („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/24.).

Članak 3.

Nakon zatvaranja odlagališta komunalnog otpada Jagodnja Gornja sukladno ovoj Odluci Općinskog vijeća Općine Polača nastaviti će se sa sanacijom odlagališta komunalnog otpada Jagodnja Gornja sukladno zakonskim propisima te će se uz suradnju sa Fondom za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost sufinancirati daljnji tijek sanacije.

Članak 4.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Polača za provođenje svih potrebnih radnji kao i donošenja potrebnih akata za sanaciju odlagališta komunalnog otpada Jagodnja Gornja.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 351-01/25-01/3
 URBROJ: 2198-26-01-25-3
 Polača, 20. veljače 2025. godine

OPĆINA POLAČA
 OPĆINSKO VIJEĆE

Općinsko vijeće
 Predsjednik
 Velibor Galac

Na temelju članka 62. stavak 1., u svezi članka 60. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 20. veljače 2025.godine, donosi

ODLUKU
o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se status javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Polača za nerazvrstane ceste (u daljnjem tekstu NC), trgova (Trg), javnih zelenih površina (JZP), komunalna infrastruktura (KI) na području Općine Polača prema novoj katastarskoj izmjeri – obnova zemljišne knjige u k.o. Polača i to kako slijedi:

r.b.	Naziv nerazvrstane ceste (NC)	Broj kat.čest.zem.	Površina u m2	Naselje
1.	NC Cesta	5353	12542	Polača
2.	NC Beguša	5354	833	Polača
3.	NC Čornice	5355	691	Polača
4.	NC Krčovnica	5356	2963	Polača
5.	NC Paljenike	5357	782	Polača
6.	NC Prtenjače varoš	5361	333	Polača
7.	NC Prtenjače varoš	5365	4374	Polača
8.	NC Vršak	5369	2484	Polača
9.	NC Put	5370	1724	Polača
10.	NC Put	5371	1933	Polača
11.	NC Put	5372	3371	Polača
12.	NC Redine	5373	1156	Polača
13.	NC Put	5374	3239	Polača
14.	NC Redine	5375	950	Polača
15.	NC Redine	5377	2557	Polača
16.	NC Krčevine	5378	1065	Polača
17.	NC Ražnjevići	5382	1144	Polača
18.	NC Ražnjevići	5383	238	Polača
19.	NC Ražnjevići	5384	562	Polača
20.	NC Ražnjevići	5386	2504	Polača
21.	NC Put	5387	2622	Polača
22.	NC Trsine	5388	1185	Polača
23.	NC Kulašova glavica	5389	536	Polača

24.	NC Put	5392	2387	Polača
25.	NC Trsine	5393	5263	Polača
26.	NC Redine	5394	802	Polača
27.	NC Babuše	5395	1289	Polača
28.	NC Put	5403	2498	Polača
29.	NC Krči	5404	2445	Polača
30.	NC Lokva Rašća	5405	2845	Polača
31.	NC Lokva Rašća	5406	1039	Polača
32.	NC Babuše	5407	518	Polača
33.	NC Jurjevića brig	5409	403	Polača
34.	NC Gradina	5416	52	Polača
35.	NC Baredina	5417	339	Polača
36.	NC Baredina	5418	631	Polača
37.	NC Plac	5424	362	Polača
38.	NC Plac	5427	401	Polača
39.	NC Plac	5428	199	Polača
40.	NC Brig	5434	1137	Polača
41.	NC L63149	5437	9286	Polača
42.	NC Donje Particele	5438	1532	Polača
43.	NC L63149	5439	3432	Polača
44.	NC Lužine	5440	1340	Polača
45.	NC Dubrava	5441	3419	Polača
46.	NC Kod crkve	5447	346	Polača
47.	NC Kod crkve	5448	589	Polača
49.	NC Podvornica	5451	405	Polača
50.	NC Podvornica	5452	1933	Polača
51.	NC Barče	5454	2896	Polača
52.	TRG Sladakuša	5455	74	Polača
53.	NC Sladakuša	5456	514	Polača
54.	NC Kapetanija	5458	285	Polača
55.	NC Livade gornje	5459	2095	Polača
56.	NC Ušće	5460	589	Polača
57.	NC Ušće	5461	550	Polača
58.	NC Škaljevače	5465	1357	Polača
59.	NC Prtenjače stanovi	5469	49	Polača
60.	NC Prtenjače stanovi	5471	972	Polača
61.	NC Prtenjače	5472	529	Polača
62.	NC Ograde	5473	702	Polača
63.	NC Ograde	5474	356	Polača
64.	NC Kulašuša	5475	232	Polača
65.	NC Dlakinka	5477	405	Polača
66.	NC Perinovac	5478	779	Polača
67.	NC Bačve	5481	546	Polača
68.	NC Bačve	5484	1589	Polača
69.	NC Gajine	5486	503	Polača
70.	NC Put	5487	17361	Polača
71.	NC Gajine	5488	4710	Polača
72.	NC Liški Uzelci	5489	1501	Polača

73.	NC Liški Uzelci	5490	1728	Polača
74.	NC Liški Uzelci	5491	2985	Polača
75.	NC Krči	5492	3816	Polača
76.	NC Krči	5493	1178	Polača
77.	NC Lužki	5495	142	Polača
78.	NC Krči Ražnjevića	5496	3919	Polača
79.	NC Krči Matošić	5497	447	Polača
80.	NC Krš	5498	4368	Polača
81.	NC Barče	5499	1213	Polača
82.	NC Kod tunela	5500	2230	Polača
83.	NC Kod tunela	5501	523	Polača
84.	NC Rasti	5505	256	Polača
85.	NC Rast	5506	721	Polača
86.	NC Rasti	5507	151	Polača
87.	NC Rasti	5508	375	Polača
88.	NC Rasti	5509	53	Polača
89.	NC Rasti	5510	1028	Polača
90.	NC Rasti	5511	608	Polača
91.	NC Rasti	5512	1053	Polača
92.	NC Vinculja	5515/1	642	Polača
93.	NC Rasti	5524	411	Polača
94.	NC Rasti	5526	1070	Polača
95.	NC Rasti	5527	1026	Polača
96.	NC L63119	5529	15817	Kakma
97.	NC Vlačine	5534	693	Kakma
98.	NC Kakma	5535	105	Kakma
99.	NC Kakma	5536	2497	Kakma
100.	NC Munovac	5537	881	Kakma
101.	NC Munovac	5538	1200	Kakma
102.	NC Munovac	5539	1303	Kakma
103.	NC Muvača	5540	4963	Kakma
104.	NC Vitković	5541	1893	Kakma
104.	NC Vitković	5542	3119	Kakma
105.	NC Kosa	5544	4213	Kakma
106.	NC Kakma	5548	414	Kakma
107.	NC Kakma	5553	1280	Kakma
108.	NC Kakma	5554	981	Kakma
109.	NC Kakma	5555	674	Kakma
110.	NC Kakma	5556	514	Kakma
111.	NC Draga	5562	707	Kakma
112.	NC Kolačevica	5572	6404	Kakma
113.	NC Vinculja	5574	796	Kakma
114.	NC Stabanj	5576	4616	Donja Jagodnja
115.	NC Stabanj	5577/1	2093	Donja Jagodnja
116.	NC Stabanj	5577/2	1013	Donja Jagodnja
117.	NC Stabanj	5577/3	1192	Donja Jagodnja
118.	NC Stabanj	5578	12217	Donja Jagodnja
119.	NC Stabanj	5579	1299	Donja Jagodnja

120.	NC Stabanj	5580	5195	Donja Jagodnja
121.	NC Stabanj	5581	597	Donja Jagodnja
122.	NC Draga	5586	1295	Donja Jagodnja
123.	NC Draga	5587	2363	Donja Jagodnja
124.	NC Stabanj	5594	457	Donja Jagodnja

Članak 2.

Temeljem ove Odluke u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama provest će se uknjižba statusa javnog dobra na predmetnim česticama.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 940-01/25-01/2

URBROJ: 2198-26-01-25-3

Polača, 20. veljače 2025. godine

OPĆINA POLAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Velibor Galac

Na temelju članka 46. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), članka 3. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o porezu na dohodak („Narodne novine“, broj 143/23.) i članka 32. Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 5/24.), općinski načelnik Općine Polača, donosi

ODLUKU

o isplati novčane paušalne naknade za podmirenje troškova prehrane

Članak 1.

Ovom Odlukom službenicima Jedinstvenog upravnog odjela Općine Polača isplaćivat će se novčana paušalna naknada za podmirenje troškova prehrane u iznosu od 100,00 eura mjesečno.

Članak 2.

Za izvršenje ove Odluke zadužuje se računovodstvo Jedinstvenog upravnog odjela Općine Polača.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača, a primijenit će se na plaću prosinac 2024. godine.

KLASA: 121-01/24-01/13

URBROJ: 2198-26-02-24-1

Polača, 16. prosinca 2024. godine

Općinski načelnik
Tomislav Prtenjača



REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA POLAČA

Općinski načelnik

KLASA: 112-01/25-02/1

URBROJ:2198-26-02-25-3

Polača, 15. siječnja 2025. godine

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08., 61/11.,04/18. i 112/19.) i članka 46. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), općinski načelnik na prijedlog pročelnika Jedinственог управног одјела utvrđuje i donosi slijedeći:

PLAN PRIJMA

u službu u Jedinствени управни одјел i Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača za 2025.godinu

I.

Ovim Planom prijma u službu utvrđuje se prijam službenika u Jedinственом управном одјелу i Vlastitom pogonu za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača za 2025.godinu.

II.

Plan prijma u službu sadrži stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Jedinственом управном одјелу i Vlastitom pogonu za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača te potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme za 2025.godinu.

III.

Pravilnikom o unutarnjem redu Jedinственог управног одјела Općine Polača predviđeno je šest radnih mjesta. Trenutno je zaposleno šest službenika na neodređeno vrijeme.

Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i poslovanju Vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača predviđeno je osam radnih mjesta. Trenutno je zaposleno sedam namještenika na neodređeno radno vrijeme te se predviđa zaposlenje jednog namještenika na neodređeno vrijeme na radno mjesto komunalni radnik-voditelj.

IV.

U Jedinственом управном одјелу Općine Polača u tekućoj godini, sukladno predviđenim financijskim sredstvima u Proračunu Općine Polača za 2025.godinu ne planira se prijam službenika na neodređeno vrijeme.

U Vlastitom pogonu za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača u tekućoj godini planira se prijam jednog namještenika na određeno vrijeme od četiri sata dnevno u trajanju od 3 mjeseca.

V.

Ovaj Plan prijma stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

OPĆINSKI NAČELNIK
Tomislav Prtenjača