

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE POLAČA



BROJ: 4/25
POLAČA, 15. srpnja 2025.godine **GODINE: XXII**

SADRŽAJ:

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA 2.sjednica od 11.srpnja 2025.godine

r.b.	NAZIV AKTA	Redni broj stranice
1.	Zaključak	3
2.	Izvješće o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024.godinu	3
3.	Zaključak	6
4.	Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024.godinu	6
5.	Odluka o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika Općinskog vijeća Općine Polača za 2025. godinu	8
6.	I.Izmjene i dopune Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu na području Općine Polača	9
7.	I.Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu	12
8.	Odluka o dostavi prijedloga za dodjelu javnih priznanja Općine Polača za 2025. godinu	13
9.	Odluka o davanju suglasnosti za pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Benkovac i KOMUNALAC d.o.o. Biograd na Moru	13
10.	Odluka o izboru i imenovanju Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Općinskog vijeća Općine Polača	14
11.	IZMJENE I DOPUNE ODLUKE o osnivanju Vlastitog pogona Općine Polača	14

12.	Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i poslovanju Vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača	15
13.	Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu i Vlastitom pogonu za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača	19
14.	Odluka o prodaji nekretnina u poslovnoj zoni «PRIMAT 2» u vlasništvu Općine Polača s pravom prvokupa	20
15.	Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Polača	22

Na temelju članka 71. stavak 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na 2. sjednici održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Polača za 2024. godinu, koje je u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 363-02/23-01/9

URBROJ: 2198-26-01-25-4

Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINA POLAČA
Općinsko vijeće

PREDSJEDNIK
Denis Kulaš, mag.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA POLAČA

Općinski načelnik

KLASA: 363-02/23-01/9

URBROJ: 2198-26-02-25-3

U Polači, 01. srpnja 2025. godine

Na temelju članka 71. stavak 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.) i članka 46. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), općinski načelnik Općine Polača Općinskom vijeću Općine Polača, podnosi

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2024. GODINU

Program obuhvaća slijedeće objekte i uređaju, te nabavu opreme komunalne infrastrukture:

Opis	Planirani iznos u eurima
Nerazvrstane ceste	135.500,00
Javne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	20.000,00
Građevine i uređaji javne namjene	201.500,00
Javne zelene površine	123.000,00
Groblja	15.000,00
Javna rasvjeta	40.000,00
UKUPNO:	535.000,00

Program je realiziran kako slijedi:

I. NERAZVRSTANE CESTE

Opis	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Asfaltiranje nerazvrstanih ceta	135.500,00	138.166,54	101,97	K100026	41 42 52	5.074,69 47.391,85 85.700,00
NC br. 16-naselje Polača	7.917,37	7.779,60	99,00	K100026		
NC br.20-naselje Polača	43.981,65	51.322,13	117,00	K100026		
NC br. 28-naselje Kakma	46.514,67	41.703,93	90,00	K100026		
NC br. 30-Gornja Jagodnja	24.874,72	25.287,68	97,00	K100026		
NC br. 45.-naselje Polača	5.803,44	5.533,17	95,00	K100026		
Projektiranje i nadzor	6.408,15	5.527,55	102,00			
UKUPNO	135.500,00	138.166,54	101,97			

Za realizaciju Programa u dijelu asfaltiranja nerazvrstanih cesta predviđeno je 135.500,00 eura. Izvršen je u iznosu od 138.166,54 eura.

II. JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA

Opis	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Izgradnja staze uz D-503 Brig Peraići-Rasti	20.000,00	0,00	0,00	K100181		
UKUPNO	20.000,00	0,00	0,00			

Za realizaciju Programa u dijelu javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima predviđeno je 20.000,00 eura. Izvršen je u iznosu od 0,00 eura.

III. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE

Opis	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Izgradnja bučališta	15.000,00	11.605,90	77,37	K100031	52	11.605,90
Prometna signalizacija na području Općine Polača	10.000,00	3.687,64	36,88	K100040	11	3.687,64
Promjena stakla na autobusnim čekaonicama	4.000,00	1.498,00	37,45	K100140	52	1.498,00
Rekonstrukcija sportskog igrališta OŠ Franka Lisice	71.000,00	70.865,38	99,81	K100130	52 71	46.303,80 24.561,58
Natkrivanje nogometnih tribina Bičina	30.000,00	15.999,98	53,33	K100146	11	15.999,98
Ogradni zid oko Lovačkog doma	16.500,00	16.487,27	99,92	K100194	11	16.487,27
203,75Uređenje biciklističkih staza	10.000,00	5.375,00	53,75	K100170	11	5.375,00
Vidikovac Petrim	45.000,00	41.684,58	92,63	K100169	11 52 71	1.824,00 24.187,92 15.672,66
UKUPNO	201.500,00	167.203,75	83,00			167.203,75

Za realizaciju Programa građevine i uređaji javne namjene predviđeno je 201.500,00 eura. Izvršen je u iznosu od 167.203,75 eura.

IV. JAVNE ZELENE POVRŠINE

Opis	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Sportsko igralište Jagodnja Gornja	3.000,00	1.179,03	39,30	K100101	71	1.179,03
Izgradnja dječjih igrališta	120.000,00	113.194,74	94,33	K100038	11 41	106.154,53 7.040,21
UKUPNO	123.000,00	114.373,77	93,00			114.373,77

Za realizaciju Programa u dijelu javnih zelenih površina predviđeno je 123.000,00 eura. Izvršen je u iznosu od 114.373,77 eura.

V. GROBLJA

Opis	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Uređenje groblja	15.000,00	750,00	5,00	K100032	41	750,00
UKUPNO	15.000,00	750,00				

Za realizaciju Programa u dijelu groblja predviđeno je 15.000,00 eura. Izvršen je u iznosu od 750,00 eura.

VI. JAVNA RASVJETA

Opis	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Izgradnja javne rasvjete	40.000,00	23.712,50	60,84	K100028	41 42	14.828,33 9.509,17
Projektna dokumentacija		625,00				
UKUPNO	40.000,00	24.337,50	61,00			24.337,50

Za realizaciju Programa u dijelu izgradnje javne rasvjete predviđeno je 40.000,00 eura. Izvršen je u iznosu od 24.337,50 eura.

LEGENDA IZVORA FINANCIRANJA:

- 11. Opći prihodi i primici
- 41. Komunalna djelatnost
- 42. Ostali prihodi po posebnim propisima
- 52. Pomoći
- 71. Prihodi od prodaje nefinancijske imovine u vlasništvu JLS

VII. REKAPITULACIJA IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2024. GODINI

Rekapitulacija	Plan	Izvršenje	%
Nerazvrstane ceste	135.500,00	138.166,54	101,97
Javne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	20.000,00	0,00	0,00
Građevine i uređaji javne namjene	201.500,00	167.203,75	83,00
Javne zelene površine	123.000,00	114.373,77	93,00
Groblja	15.000,00	750,00	5,00
Javna rasvjeta	40.000,00	24.337,50	61,00
UKUPNO:	535.000,00	444.831,56	84,00

IX. Ovo Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Polača za 2024. godinu biti će objavljeno u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

OPĆINSKI NAČELNIK
Tomislav Prtenjača

Na temelju članka 74. stavak 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.) Općinsko vijeće Općine Polača na 2. sjednici održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Polača za 2024. godinu, koje je u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA:363-02/23-01/10

URBROJ:2198-26-01-25-4

Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINA POLAČA
Općinsko vijeće

PREDSJEDNIK
Denis Kulaš, mag.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA POLAČA

Općinski načelnik

KLASA: 363-02/23-01/10

URBROJ: 2198-26-02-25-3

U Polači, 01. srpnja 2025. godine

Na temelju članka 74. stavak 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.) i članka 46. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), općinski načelnik Općine Polača Općinskom vijeću Općine Polača, podnosi

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2024. GODINU

Program obuhvaća slijedeće djelatnosti:

DJELATNOST	Planirani iznos eurima
1. Održavanje nerazvrstanih cesta	100.000,00
2. Održavanje javnih zelenih površina i čišćenje javnih površina	60.000,00
3. Održavanje groblja	20.000,00
4. Održavanje javne rasvjete	25.000,00
5. Ostale komunalne usluge	10.000,00
Ukupno:	215.000,00

Program je realiziran kako slijedi po djelatnostima:

I. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA

Održavanje nerazvrstanih cesta	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Asfaltirane ceste	10.000,00	0,00	0,00	A100049		
Neasfaltirane ceste	60.000,00	44.990,53	74,98	A100050	11,61	44.990,53

Poljski putevi	25.000,00	21.884,53	87,54	A100054	11	21.884,53
Sanacija nogostupa	5.000,00	0,00	0,00	A100045		
Ukupno:	100.000,00	66.875,06	67,00			66.875,06

Za realizaciju Programa u dijelu održavanja nerazvrstanih cesta predviđeno je 100.000,00 eura.

Izvršen je u iznosu od 66.875,06 eura.

II. ODRŽAVANJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA I ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA

Održavanje javnih zelenih površina i čišćenje javnih površina	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Održavanje javnih zelenih površina i čišćenje javnih površina	60.000,00	59.457,18	99,10	A100046	11	59.457,18
Ukupno:	60.000,00	59.457,18	99,10			59.457,18

Za realizaciju Programa u dijelu održavanje javnih zelenih površina i čišćenje javnih površina predviđeno je 60.000,00 eura. Izvršen je u iznosu od 59.457,18 eura.

III. ODRŽAVANJE GROBLJA

Održavanje	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Održavanje groblja	20.000,00	19.910,92	99,55	A100047	11	19.910,92
Ukupno:	20.000,00	19.910,92	99,55			19.910,92

Za realizaciju Programa u dijelu održavanje groblja predviđeno je 20.000,00 eura.

Izvršen je u iznosu od 19.910,92 eura.

IV. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE

Održavanje javne rasvjete	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Održavanje javne rasvjete	25.000,00	25.961,25	103,85	A100048	11,41	25.961,25
Ukupno:	25.000,00	25.961,25	103,85			25.961,25

Za realizaciju Programa u dijelu održavanje javne rasvjete predviđeno je 25.000,00 eura.

Izvršen je u iznosu od 25.961,25 eura.

V. OSTALE KOMUNALNE USLUGE

Ostale komunalne usluge	Plan	Izvršenje	%	Aktivnost	Izvor	Izvor financiranja
Ostale komunalne usluge	10.000,00	3.404,64	34,00	A100051 i A100053	11	3.404,64
Ukupno:	10.000,00	3.404,64	34,00			3.404,64

Za realizaciju Programa u dijelu ostale komunalne usluge predviđeno je 5.000,00 eura.

Izvršen je u iznosu od 3.404,64 eura.

LEGENDA IZVORA FINANCIRANJA:

11- opći prihodi i primici

41-komunalna djelatnost

61- namjenske donacije

VI. REKAPITULACIJA IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2024. GODINU

Rekapitulacija	Plan	Izvršenje	%
1. Održavanje nerazvrstanih cesta	100.000,00	66.875,06	67,00
2. Održavanje javnih zelenih površina i čišćenje javnih površina	60.000,00	59.457,18	99,10
3. Održavanje groblja	20.000,00	19.910,92	99,55
4. Održavanje javne rasvjete	25.000,00	25.961,25	103,85
5. Ostale komunalne usluge	10.000,00	3.404,64	34,00

UKUPNO:	215.000,00	175.609,05	81,68
---------	------------	------------	-------

VII. Ovo Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Polača za 2024. godinu bit će objavljeno u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

OPĆINSKI NAČELNIK
Tomislav Prtenjača

Na temelju članka 5., 7., 10. Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referenduma («Narodne novine», broj 29/19. i 98/19.), članka 30. Statuta Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 1/21.) Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2. sjednici održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

O D L U K U
o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka
i nezavisnih vijećnika Općinskog vijeća Općine Polača za 2025. godinu

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način raspoređivanja sredstava osiguranih u proračunu Općine Polača za redovito godišnje financiranje političkih stranaka čiji su kandidati izabrani za vijećnike Općinskog vijeća Općine Polača i nezavisnih vijećnika s nezavisnih kandidacijskih lista.

Članak 2.

U Proračunu Općine Polača za 2025. godinu za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Polača planirana su sredstva u iznosu od 1.400,00 eura.

Članak 3.

Iznos sredstava iz članka 2. ove Odluke raspoređuje se na način da se nezavisnim vijećnicima raspoređuju sredstva razmjerno broju članova vijećnika u Općinskom vijeću i političkim strankama po broju članova u Općinskom vijeću u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća za svakog člana Općinskog vijeća tako da se nezavisnim vijećnicima i političkim strankama razmjerno broju članova u Općinskom vijeću rasporede sredstva i to kako slijedi:

- Hrvatska demokratska zajednica-HDZ-5 članova
- Nezavisna lista – 4 člana

Za svakog člana podzastupljenog spola nezavisnim vijećnicima i političkim strankama pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu Općinskog vijeća.

Članak 4.

Sredstva za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u proračunu Općine Polača raspoređuju se na način da se utvrđuje godišnji iznos sredstava za svakog vijećnika. Pojedinoj političkoj stranci i nezavisnim vijećnicima pripadaju sredstva razmjerna broju njezinih vijećnika.

Pravo na financiranje imaju političke stranke kao i nezavisni članovi izabrani od strane grupe birača koji imaju najmanje jednog člana u Općinskom vijeću.

Članak 5.

Financijska sredstva iz članka 4. ove Odluke politička stranka može koristiti isključivo za ostvarenje ciljeva utvrđenih programom i statutom političke stranke.

Članak 6.

Ako pojedinom vijećniku nakon konstituiranja Općinskog vijeća prestane članstvo u političkoj stranci sa čije je kandidacijske liste izabran, financijska sredstva pripadaju političkoj stranci kojoj je vijećnik pripadao u trenutku konstituiranja vijeća.

U slučaju udruživanja dviju ili više političkih stranaka financijska sredstva pripadaju političkoj stranci koja je pravni slijednik političkih stranaka koje su udruživanjem prestale postojati.

Ako nezavisni vijećnik postane član političke stranke koja participira u općinskom vijeću, sredstva za redovito godišnje financiranje iz proračuna Općine Polača pripada političkoj stranci čiji je on postao član i doznauje se na račun te političke stranke u razdoblju do isteka njegova mandata, neovisno o eventualnom istupanju iz te stranke u navedenom razdoblju.

Članak 7.

Obračun i isplata sredstava iz članka 2. i 4. ove Odluke doznačit će se na račune političkih stranaka i nezavisnih vijećnika tromjesečno u jednakim iznosima.

Za izvršenje ove Odluke odgovoran je načelnik Općine Polača, a za izvršenje potrebitih radnji u svezi isplate sredstva političkih strankama zadužuje se Jedinствени upravni odjel Općine Polača.

Članak 8.

Sukladno stavku 4. članka 10. Zakona, Odluka se dostavlja Državnom izbornom povjerenstvu.

Članak 9.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika Općinskog vijeća Općine Polača za 2025. godinu („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/24.).

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Polača, te se primjenjuju za proračunsku 2025. godinu.

KLASA: 006-01/25-01/1

URBROJ: 2198-26-01-25-2

Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Denis Kulaš, mag.oec.

Na temelju članka 68. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2. sjednici održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

I. IZMJENE I DOPUNE**Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu na području Općine Polača****I.**

U Programu građenja komunalne infrastrukture na području Općine Polača u 2025. godini („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/24.), u daljnjem tekstu: Program, točka IV. mijenja se i glasi:

U 2025. godini planiraju se sljedeće investicije:

1. Nerazvrstane ceste

Redni Broj	Komunalna infrastruktura	Plan 2025	Povećanje	Smanjenje	Izmjene plana 2025	Izvor financiranja
1.1.	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta- iz registra nerazvrstanih cesta (neasfaltirane)	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	Komunalna djelatnost- 10.000,00 Pomoći- 70.000,00
1.1.1.	NC 72 -Muvača	40.000,00	0,00	6.630,81	33.369,19	
1.1.2.	NC 98 -Kakma novo naselje-	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	
1.1.3.	NC 130 -Gornja Jagodnja-Radić-put Smiljevca	30.000,00	0,00	3.446,50	26.553,50	
1.1.4.	NC 90- Kakma	0,00	17.679,75	0,00	17.679,75	
1.1.5.	Nadzor nad izvođenjem radova	0,00	2.397,56	0,00	2.397,56	
	UKUPNO:	80.000,00			80.000,00	

2. Javne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

Redni	Komunalna	Plan 2025	Povećanje	Smanjenje	Izmjene	Izvor financiranja
-------	-----------	-----------	-----------	-----------	---------	--------------------

Broj	infrastruktura				plana 2025	
2.1.	Izgradnja nogostupa	100.000,00	0,00	70.000,00	30.000,00	Komunalna djelatnost-30.000,00
2.2.	Izgradnja ogradnih zidova uz nogostupe	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	Prihodi od prodaje nefin. imovine u vl. JLS -15.000,00
2.3.	Izgradnja staze uz D-503 Brig Peraići-Rasti	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	Ostali prihodi po posebnim propisima-20.000,00
2.4.	Zid stambena zona Jagodnja Donja	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	Pomoći-15.000,00
2.5.	Pješačka staza Kakma	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	Komunalna djelatnost-60.000,00
	UKUPNO:	150.000,00	60.000,00	70.000,00	140.000,00	

3. Građevine i uređaji javne namjene

Redni Broj	Komunalna infrastruktura	Plan 2025	Povećanje	Smanjenje	Izmjene plana 2025	Izvor financiranja
3.1.	Nabavka autobusnih čekaonica	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	Prihodi od prodaje nefin. imovine u vl. JLS 5.000,00
3.2.	Izgradnja bučališta	15.000,00		13.936,00	1.064,00	Prihodi od prodaje nefin. imovine u vl. JLS 1.064,00
3.3.	Nabava svjetlećih reklama	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	Naknada od osiguranja-5.000,00
3.4.	Prometna signalizacija na području Općine Polača	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	Opći prihodi i primici-10.000,00
3.5.	Projektna dokumentacija rotor	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	
3.6.	Promjena stakla na autobusnim čekaonicama	4.000,00	1.000,00	0,00	5.000,00	Naknada od osiguranja-5.000,00
3.7.	Projektna dokumentacija i izgradnja ispraćajne dvorane u Kakmi	30.000,00	0,00	21.875,00	8.125,00	Pomoći-8.125,00
3.8.	Projektna dokumentacija i izgradnja ispraćajne dvorane u Kakmi	30.000,00	0,00	21.875,00	8.125,00	Pomoći-8.125,00
3.9.	Projekt i izgradnja prostorije kamenta	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	Pomoći-30.000,00
	UKUPNO:	159.000,00	1.000,00	87.686,00	72.314,00	

4. Javne zelene površine

Redni Broj	Komunalna infrastruktura	Planirana vrijednost (eura)	Povećanje	Smanjenje	Izmjene plana 2025	Izvor financiranja
4.1.	Izgradnja dječjih igrališta	30.000,00	20.000,00	0,00	50.000,00	Prihodi od prodaje nefin. imovine u vl. JLS-20.362,00 Pomoći-29.638,00
4.2.	Javna površina u Kakmi	45.000,00	0,00	5.349,00	39.651,00	Pomoći-39.651,00
	UKUPNO:	75.000,00	20.000,00	5.349,00	89.651,00	

5. Groblja

Redni Broj	Komunalna infrastruktura	Plan 2025	Povećanje	Smanjenje	Izmjene plana 2025	Izvor financiranja
------------	--------------------------	-----------	-----------	-----------	--------------------	--------------------

5.1.	Uređenje groblja	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	Prihodi od prodaje nefin. imovine u vl. JLS-30.000,00
5.2.	Izgradnja grobnica	30.000,00	10.000,00	0,00	40.000,00	Pomoći-40.000,00
	UKUPNO:	60.000,00	10.000,00		70.000,00	

6. Javna rasvjeta

Redni Broj	Komunalna infrastruktura	Plan 2025	Povećanje	Smanjenje	Izmjene plana 2025	Izvor financiranja
6.1.	Izgradnja javne rasvjete	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	Prihodi od prodaje nefin. imovine u vl. JLS- 3.000,00 Ostali prihodi po posebnim propisima- 37.000,00
6.1.1.	NC 72 (Kakma-Vitković)	40.000,00			40.000,00	
	UKUPNO:	40.000,00			40.000,00	

II.

U Programu građenja komunalne infrastrukture na području Općine Polača u 2025. godini („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/24.), u daljnjem tekstu: Program, točka V. mijenja se i glasi:

Za investicije iz točke I. ovog Programa planiran je iznos po stavkama:

- Nerazvrstane ceste	80.000,00 eura
- Javne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	140.000,00 eura
- Građevine i uređaji javne namjene	72.314,00 eura
- Javne zelene površine	89.651,00 eura
- Groblja	70.000,00 eura
- Javna rasvjeta	40.000,00 eura

UKUPNO: 491.965,00 eura

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi iz stavka 1. ove točke iskazani su u ovom Programu odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishoda izvedbene tehničke dokumentacije i provedenog postupka javne nabave.

III.

Ostale Odredbe Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Polača u 2025. godini („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/24.) ostaju nepromijenjene.

IV.

Ove I. Izmjene i dopune Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu stupaju na snagu osmoga dana od dana donošenja, objaviti će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača, a primjenjuju se za proračunsku 2025.godinu.

KLASA: 363-02/24-01/14
URBROJ: 2198-26-01-25-2
Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINA POLAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Denis Kulaš, mag.oec.

Na temelju članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2. sjednici održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

I. IZMJENE I DOPUNE

Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

Članak 1.

U Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/25.) u daljnjem tekstu: Program, članak 2. mijenja se i glasi:

1.1. Sredstva za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu planirana su u iznosu od 149.199,01 eura, a osigurat će se iz sljedećih izvora:

Izvor	Plan (eura) za 2025.	Povećanje	Smanjenje	I. Izmjene plana 2025.
Komunalna djelatnost	65.700,00	0,00	0,00	65.700,00
Opći prihodi i primici	114.300,00		60.000,00	54.300,00
Pomoći	0,00	29.199,01		29.199,01
Ukupno:	180.000,00	29.199,01	60.000,00	149.199,01

2.2. Planirana sredstva za financiranje Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2025. godini u iznosu od 149.199,01 eura rasporedit će se za financiranje obavljanja komunalne djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture:

Održavanje nerazvrstanih cesta	Plan 2025	Povećanje	Smanjenje	Izmjene plana 2025
- Asfaltirane ceste	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
- Neasfaltirane ceste	60.000,00		30.000,00	30.000,00
- Poljski putevi	30.000,00		800,99	29.199,01
- Sanacija nogostupa	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
Održavanje javnih površina	20.000,00		5.000,00	15.000,00
Održavanje groblja	15.000,00		5.000,00	10.000,00
Održavanje javne rasvjete	30.000,00	10.000,00		40.000,00
Održavanje autobusnih čekaonica	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
Ostale komunalne usluge	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
Ukupno :	180.000,00	10.000,00	40.800,99	149.199,01

Članak 2.

Ostale odredbe Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/25.) ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Ovaj I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu stupaju na snagu osmoga dana od dana donošenja, objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača, a primjenjuju se za proračunsku 2025. godinu.

KLASA: 363-02/24-01/15

URBROJ: 2198-26-01-25-2

Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDJEDNIK
Općinskog vijeća
Denis Kulaš, mag.oec.

Na temelju članka 11. i 11a. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnog) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 8. i 9. Statuta Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 1/21.), i članka 12. Odluke o priznanjima Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 2/03.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2. sjednici održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

O D L U K U
o dostavi prijedloga za dodjelu javnih priznanja
Općine Polača za 2025. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom pozivaju se Općinsko vijeće Općine Polača, Općinski načelnik, trgovačka društva, ustanove, političke stranke, sportski klubovi, mjesni odbori, druge organizacije i udruge, građani da dostave svoje prijedloge za dodjelu javnih priznanja Općine Polača za 2025. godinu.

Članak 2.

Općinsko vijeće Općine Polača ovom Odlukom će oglasiti pozivni natječaj za dostavu prijedloga za dodjelu javnih priznanja sukladno Odluci o priznanjima Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 2/03.).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku» Općine Polača.

KLASA: 061-01/25-01/1

URBROJ: 2198-26-01-25-3

Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINA POLAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Denis Kulaš, mag.occ.

Na temelju članka 536. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23, 130/23 i 136/24), članka 88. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“, broj 66/19) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2. sjednici, održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donijelo je

O D L U K U
o davanju suglasnosti za pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga
VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Benkovac i KOMUNALAC d.o.o. Biograd na Moru

Članak 1.

Općina Polača, Polača 231/A, 23210 Biograd na Moru, OIB: 48200439807, daje suglasnost na statusnu promjenu pripajanja trgovačkog društva javnog isporučitelja vodnih usluga VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Benkovac javnom isporučitelju vodnih usluga KOMUNALAC d.o.o. Biograd na Moru, kao društvu preuzimatelju na uslužnom području 31, sukladno članku 88. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“, broj 66/19).

Članak 2.

Odobrenje iz članka 1. ove Odluke obuhvaća i pravne učinke pripajanja iz članka 96. stavaka 1. i 2. povezano sa stavkom 6. i članka 95. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 144/21), te iz članka 48. stavka 1. točka 5. povezano sa stavicama 2. i 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.).

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Polača, da u svojstvu zakonskog zastupnika odnosno predstavnika Općine Polača na Skupštini društva Vodovod i odvodnja d.o.o. Benkovac glasa za statusnu promjenu pripajanja i predloži da se ova Odluka provede u cijelosti.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA:024-01/25-01/5
URBROJ: 2198-26-01-25-3
Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINA POLAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Denis Kulaš, mag.oec.

Na temelju članka 35. i 38. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 41. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2. sjednici održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

ODLUKU
o izboru i imenovanju Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost
Općinskog vijeća Općine Polača

Članak 1.

Ovom Odlukom u Komisiju za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Općinskog vijeća Općine Polača izabrani i imenovani su:

1. Ivana Šiler, za predsjednika,
2. Marija Ražnjević, za člana,
3. Mario Kulaš, za člana.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 024-05/25-01/4
URBROJ: 2198-26-01-25-3
Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINA POLAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINSKO VIJEĆE
predsjednik
Denis Kulaš, mag.oec.

Na temelju članka 39. i 40. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2. sjednici održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE ODLUKE
o osnivanju Vlastitog pogona Općine Polača

Članak 1.

Ovom Odlukom mijenja se članak 9. Odluke o osnivanju Vlastitog pogona Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/24.), koji izmijenjeni članak sada glasi:

„ Za obavljanje poslova iz djelokruga Vlastitog pogona utvrđuje se slijedeći unutarnji ustroj:

1. Voditelj Vlastitog pogona

2. Tehničar za održavanje
3. Vozač
4. Pomoćni radnik
5. Spremač

Unutarnje ustrojstvo, način rada i upravljanja Vlastitim pogonom utvrđuje se Pravilnikom o unutarnjem redu, kojeg donosi Općinsko vijeće Općine Polača.

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke o osnivanju Vlastitog pogona Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/24.) ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Ove Izmjene i dopune Odluke o osnivanju Vlastitog pogona stupaju na snagu danom objave u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 363-02/24-01/12

URBROJ: 2198-26-01-25-6

Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE POLAČA

PREDSJEDNIK
Denis Kulaš, mag.oec.

Na temelju članka 40. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/15., 110/18. i 32/20.) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.) Općinsko vijeće Općine Polača, na svojoj 2. sjednici, održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

P R A V I L N I K

o unutarnjem ustrojstvu i poslovanju Vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača

Članak 1.

Ovim se Pravilnikom pobliže uređuje unutarnje ustrojstvo, organizacija poslovanja, način rada i upravljanja Vlastitim pogonom Općine Polača (dalje u tekstu: Vlastiti pogon), potreban broj djelatnika te opis poslova radnih mjesta sa stručnim uvjetima potrebnim za obavljanje tih poslova, kao i druga pitanja od značaja za rad Vlastitog pogona.

Članak 2.

Vlastiti pogon obavlja sljedeće komunalne djelatnosti na području Općine Polača:

- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
- održavanje javnih zelenih površina,
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
- održavanje groblja i krematorija unutar groblja,
- održavanje čistoće javnih površina,
- održavanje javne rasvjete,
- usluge ukopa pokojnika unutar groblja.

Članak 3.

Poslove koje Vlastiti pogon obavlja utvrđuju se na temelju Godišnjeg plana i programa rada Vlastitog pogona.

Članak 4.

Vlastiti pogon nema svojstvo pravne osobe. Vlastiti pogon osniva se kao organizacijska jedinica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Polača.

Članak 5.

Radom Vlastitog pogona rukovodi upravitelj Vlastitog pogona.

Upravitelj Vlastitog komunalnog pogona je pročelnik Jedinственog upravnog odjela.

Upravitelj pogona organizira i vodi rad Vlastitog pogona te odgovara općinskom načelniku za materijalno i financijsko poslovanje i za zakonitost rada Vlastitog pogona.

Upravitelj pogona na temelju ovlasti općinskog načelnika sklapa ugovore s drugim fizičkim ili pravnim osobama.

Članak 6.

Vlastiti pogon samostalan je u obavljanju poslova iz svojeg djelokruga i za svoj rad odgovara općinskom načelniku i Općinskom vijeću Općine Polača, za osiguranje trajnog i kvalitetnog obavljanja komunalne djelatnosti koje su mu povjerene na obavljanje, te za održavanje komunalnih objekata i uređaja koji služe u svrhu obavljanja tih komunalnih djelatnosti u stanju funkcionalne sposobnosti.

Članak 7.

Upravitelj Vlastitog pogona donosi Godišnji plan i program rada Vlastitog pogona. Godišnji plan i program rada Vlastitog pogona donosi se najkasnije do 31. prosinca tekuće godine za narednu godinu. Godišnji plan i program rada sadrži opći prikaz poslova i zadataka Vlastitog pogona, potreban broj izvršitelja za realizaciju programa i plan sredstava za njegovu realizaciju, koji se planiraju realizirati u kalendarskoj godini. Upravitelj Vlastitog pogona dužan je općinskom načelniku podnijeti izvješće o izvršenju Godišnjeg plana i programa rada Vlastitog pogona najkasnije do 01. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu.

Članak 8.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje korišteni u ovoj Odluci odnose se jednako na muški i ženski rod bez obzira jesu li korišteni u muškom i ženskom rodu.

Članak 9.

Sistematizacija radnih mjesta u Vlastitom komunalnom pogonu :

Osnovni podatci o radnom mjestu:

Kategorija : II

Potkategorija: Viši stručni suradnik

Razina: -

Klasifikacijski rang: 6.

Naziv: VODITELJ VLASTITOG POGONA

Stručno znanje :

- sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij pravnog, ekonomskog ili drugog odgovarajućeg smjera
- najmanje 1 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima,
- poznavanje jednog stranog jezika,
- položen državni stručni ispit,
- poznavanje rada na računalu,
- vozačka dozvola B kategorije

Stupanj složenosti poslova:

- stupanj složenosti uključuje stalne složenije upravne i stručne poslove unutar Vlastitog pogona

Stupanj samostalnosti:

- stupanj samostalnosti uključuje obavljanje poslova uz redovit nadzor nadređenog

Stupanj odgovornosti:

- stupanj odgovornosti uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima službenik radi te pravilnu primjenu utvrđenih postupaka i metoda rada

Stupanj stručnih komunikacija:

- stupanj stručnih komunikacija uključuje komunikacije unutar ustrojstvene jedinice te povremenu komunikaciju s vanjskim tijelima radi prikupljanja ili razmjene informacija

Broj izvršitelja: 1

Poslovi radnog mjesta	%
-----------------------	---

Rukovodi Vlastitim pogonom za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača, određuje posebne poslove, prioritet obavljanja poslova te raspoređuje namještenike zaposlene u Vlastitom pogonu na radne zadatke	20
Sudjeluje u pripremi proslava i manifestacija, sudjeluje u poslovima pisarnice	10
Nadzire materijalno i financijsko poslovanje i zakonitost rada Vlastitog pogona te podnosi općinskom načelniku izvješće o izvršenju godišnjeg programa Vlastitog pogona	20
Izrađuje plan i program rada za Vlastiti pogon te mjere za njegovo provođenje	20
Vodi evidenciju i registre imovine Općine	5
Vodi evidencije iznajmljivanja općinskih prostora te zapisnike o preuzimanju prostora i opreme na korištenje	5
Koordinira rad i komunicira s drugima te sudjeluje u pripremi i provedbi i provedbi raznih događaja	5
Prisustvuje raznim događajima na nivou Općine Polača radi pripreme članaka za informiranje javnosti putem medija te društvenih mreža, vodi kalendar događaja u Općini Polača	5
Obavlja i druge poslove predviđene zakonom i Odlukom o osnivanju Vlastitog pogona	5
Obavlja poslove po nalogu pročelnika	5

Osnovni podatci o radnom mjestu:

Kategorija : IV

Potkategorija: Namještenici II potkategorije

Razina: 1

Klasifikacijski rang: 11

Naziv: TEHNIČAR ZA ODRŽAVANJE

Stručno znanje :

- SSS tehničkog ili ekonomskog smjera
- najmanje dvije godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- vozačka dozvola za B kategoriju

Broj izvršitelja: 1

Poslovi radnog mjesta	%
Održavanje objekata komunalne infrastrukture	30
Provođenje redovnog stanja održavanja i praćenje stanja opreme	20
Popravlak različitih sustava komunalne opreme	10
Obavlja sve poslove iz područja komunalnih djelatnosti za koje je zadužen Vlastiti pogon	20
Na temelju neposrednog obavljanja poslova iz područja komunalnih djelatnosti predlaže donošenje odluka za unapređenje poslovanja	10
Obavlja i druge slične poslove po nalogu voditelja Vlastitog pogona	10

Osnovni podatci o radnom mjestu:

Kategorija : IV

Potkategorija: Namještenici II potkategorije

Razina: 1

Klasifikacijski rang: 11

Naziv: VOZAČ

Stručno znanje :

- SSS u trajanju od najmanje 3 godine
- vozačka dozvola B i C kategorije (upravljanje osobnim i teretnim vozilom-kombinirano)
- najmanje dvije godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima

Broj izvršitelja: 1

Poslovi radnog mjesta	%
Upravlja motornim vozilima B i C kategorije u vlasništvu Općine Polača	70
Brine se o redovitom održavanju vozila kojim upravlja	20
Obavlja i druge slične poslove po nalogu voditelja Vlastitog pogona	10

Osnovni podatci o radnom mjestu:

Kategorija : IV

Potkategorija: Namještenici II potkategorije

Razina: 2

Klasifikacijski rang: 13

Naziv: POMOĆNI RADNIK

Stručno znanje :

- niža stručna sprema ili osnovna škola
- najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima

Broj izvršitelja: 6

Poslovi radnog mjesta	%
Održavanje nerazvrstanih cesta	30
Održavanje javnih zelenih površina	30
Održavanje groblja, te obavljanje i ostalih poslova iz djelokruga komunalnih djelatnosti na području Općine Polača	30
Obavlja i druge slične poslove po nalogu voditelja Vlastitog pogona.	10

Osnovni podatci o radnom mjestu:

Kategorija : IV

Potkategorija: Namještenici II potkategorije

Razina: 2

Klasifikacijski rang: 13

Naziv: SPREMAČ

Stručno znanje :

- niža stručna sprema ili osnovna škola
- najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima

Broj izvršitelja: 1

Poslovi radnog mjesta	%
Obavlja poslove čistoće kao i poslove čišćenja objekata javne namjene u vlasništvu Općine Polača	90
Obavlja i druge slične poslove po nalogu voditelja Vlastitog pogona.	10

Članak 10.

Plaća i druga primanja namještenika Vlastitog pogona utvrđuju se na način propisan Zakonom o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj, 28/2010. i 10/23.) te na osnovi Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu i Vlastitom pogonu za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača, KLASA: 120-01/25-01/1, URBROJ: 2198-26-01-25-3 od 11. srpnja 2025. godine.

Članak 11.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i poslovanju Vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/24.).

Članak 12.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 024-01/25-01/4

URBROJ:2198-26-01-25-3

Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE POLAČA

PREDSJEDNIK
Denis Kulaš, mag.occ.

Na temelju članka 10. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 28/10. i 10/23.) i članka 30. Statuta Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2. sjednici, održanoj dana 11. srpnja 2025. godine, donosi

O D L U K U

o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu i Vlastitom pogonu za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se koeficijenti za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu i Vlastitom pogonu za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača.

Članak 2.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje korišteni u ovoj Odluci odnose se jednako na muški i ženski rod bez obzira jesu li korišteni u muškom i ženskom rodu.

Članak 3.

Koeficijenti iz članka 1. ove Odluke utvrđuju se sukladno odredbama Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 28/10. i 10/23.) za svako pojedino radno mjesto kako slijedi:

RADNO MJESTO	KATEGORIJA/ POTKATEGORIJA	KLASIFIKACIJSKI RANG	KOEFICIJENT
Pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela	I. kategorija/Glavni rukovoditelj	1.	2,03
Viši stručni suradnik za financije i računovodstvo	II. kategorija/Viši stručni suradnik	6.	1,81
Viši stručni suradnik za društvene djelatnosti	II. kategorija/Viši stručni suradnik	6.	1,81
Voditelj Vlastitog pogona	II. kategorija/Viši stručni suradnik	6.	1,81
Administrativni tajnik	III. kategorija/ Referent	11.	1,56
Administrativni referent	III. kategorija/ Referent	11.	1,56
Referent-komunalni redar	III. kategorija/ Referent	11.	1,56
Referent za razrez i naplatu poreza i naknada	III. kategorija/ Referent	11.	1,56
Tehničar za održavanje	IV. kategorija/II. potkategorija/ 1. razina	11.	1,56
Vozač	IV. kategorija/II. potkategorija/ 1. razina	11.	1,56
Pomoćni radnik	IV. kategorija/II. potkategorija/ 2. razina	13.	1,40
Spremač	IV. kategorija/II. potkategorija/ 2. razina	13.	1,40

Članak 4.

Najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela donijet će se pojedinačna rješenja o plaći službenika i namještenika zaposlenih u Jedinostvenom upravnom odjelu i Vlastitom pogonu za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača.

Općinski načelnik će u roku iz stavka 1. ovog članka donijeti rješenje o plaći pročelnika Jedinostvenog upravnog odjela.

Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu i Vlastitom pogonu za obavljanje komunalnih djelatnosti Općine Polača („Službeni glasnik“ Općine Polača, broj 7/24.).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku“ Općine Polača.

KLASA: 120-01/25-01/1

URBROJ: 2198-26-01-25-3

Polača, 11. srpnja 2025. godine

OPĆINA POLAČA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Denis Kulaš, mag.oec.

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 1438/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15., 94/17.) članka 67., 68., 73. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.), članka 6. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja imovinom u vlasništvu Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 6/18.), članka 30. Statuta Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2. sjednici održanoj 11.07.2025.godine, donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnina u poslovnoj zoni «PRIMAT 2» u vlasništvu Općine Polača
s pravom prvokupa

Članak 1.

Putem javnog natječaja prodaju se nekretnine u poslovnoj zoni «PRIMAT 2» Polača, i to kako slijedi:

r.b.	Kat.čest. zem. NOVA IZMJERA	Površina u m2	Kat. općina	Početna cijena u eurima po m2	Namjena izgradnje
1.	4517/3	4834	Polača	14,81	-građevine za skladištenje, preradu, prodaju, distribuiranje proizvoda,
2.	4517/12	4847	Polača	14,81	-građevine proizvodnog zanatstva vezanog uz pripremu, obradu i proizvodnju proizvoda, -građevine za obradu metalnih proizvoda te različite zanatsko-servisne usluge (automehaničar, limar, bravar, servisi kućanskih aparata i dr.), -građevine pretežno trgovačke namjene, -manji proizvodni pogoni-obrtništvo, -servisi i komunalne usluge, -trgovine

Predmetno zemljište se prodaje prema načelu „videno-kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore Kupca, a uvid zemljišta na terenu može se izvršiti svakim radnim danom u vremenu od 09,00 do 13,00 sati za vrijeme trajanja natječaja.

NAPOMENA:

Prednost pod jednakim uvjetima imaju oni investitori:

- koji imaju sjedište odnosno prebivalište na području općine Polača,
- čija namjena je usklađena sa Urbanističkim planom uređenja zone «PRIMAT 2»
- koji osiguraju povoljniji način plaćanja,
- koji po programu očekuju zapošljavanje većeg broja osoba.

Članak 2.

Početna cijena po m2 u članku 1. kolona 5. uzeta je kao tržišna cijena prema procjeni nekretnine izrađena od procjenitelja Goran Lovrinov,dipl.ing.građ.; ovlaštenog stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina, broj elaborata 20/22 iz ožujka 2022.godine, na koji elaborat je Zadarska županija donijela pozitivno Mišljenje o usklađenosti sa

Zakonom procjeni vrijednosti nekretnina i Pravilnikom o metodama procjene vrijednosti nekretnina, KLASA:364-02/22-02/48, URBROJ:2198-07-05/1-22-2 od 18.svibnja 2022.godine.

Članak 3.

Provedbu natječaja provesti će Povjerenstvo u sastavu:

1. Ante Samardžija, predsjednik
2. Martina Kulaš, član
3. Žaklina Brkljača, član
4. Snježana Žepina, zapisničar.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja na osnovu dostavljenog Zapisnika od strane povjerenstva i cjelokupne natječajne dokumentacije, donosi Općinsko vijeće.

Članak 4.

Rok za podnošenje prijave na natječaj dostavlja se u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici poštom preporučeno ili osobno na adresu: Općina Polača, Polača 231/A, 23210 Biograd na Moru s obveznom naznakom „Ponuda za natječaj-nekretnine-ne otvaraj“ je 15 dana od dana objave u Dnevnom tisku, oglasnoj ploči Općine Polača i web stranici općine Polača. Pravo sudjelovanja na natječaju imaju natjecatelji koji uplate jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene za nekretninu za koju se natječu. U prilogu pisane naznačiti ponudenu cijenu za predmetnu česticu, uz prijavu dostaviti presliku domovnice ili osobne iskaznice za fizičke osobe, presliku OIB, a za pravne osobe preslika Rješenja o upisu u odgovarajući registar, presliku OIB, dokaz o uplati 10% jamčevine od početne cijene vrijednosti čestice zemljišta za koju se podnosi prijava, te izjavu o prihvatanju uvjeta iz natječaja.

Javno Otvaranje ponuda provesti će se najduže u roku od 15 dana od isteka roka za dostavu ponuda u prostorijama Općine Polača s početkom u 12,00 sati, uz mogućnost nazočnosti ponuditelja na otvaranju ponuda.

Članak 5.

Plaćanje cjelokupne naknade za kupljenu česticu zemljišta plaća se jednoobročno u roku od 15 dana od dana zaprimanja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. U slučaju zakašnjenja s obvezom plaćanja ugovorene cijene, kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti i zakonsku zateznu kamatu za vrijeme kašnjenja.

Nakon plaćene naknade u roku iz stavka 1.ovog članka prodavatelj i kupac u roku od 15 dana sklopiti će kupoprodajni ugovor.

Članak 6.

Općina Polača zadržava pravo s izabranim ponuditeljem zaključiti Ugovor o nazad kupnji, odnosno pravo prvenstva kupnje u roku od 5 godina od dana sklapanja Ugovora s izabranim ponuditeljem i to za slučaj da izabrani ponuditelj želi otuditi kupljeno zemljište u gore navedenom roku, uz istu kupoprodajnu cijenu utvrđenu u Ugovoru o kupnji zemljišta, umanjenu za iznos uplaćene jamčevine.

Članak 7.

Prodavatelj zadržava pravo da ne prihvati niti jednu od pristiglih ponuda za određenu česticu iz natječaja kao i poništenje cjelokupnog natječaja, bez posebnih obrazloženja.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od objave u «Službenom glasniku» Općine Polača.

KLASA: 940-01/25-01/10
URBROJ: 2198-26-01-25-5
Polača, 11.07.2025.

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik
Denis Kulaš, mag.oec.

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 1438/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15., 94/17.), članka 67., 68., 73. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.), članka 6. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja imovinom u vlasništvu Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 6/18.), članka 30. Statuta Općine Polača («Službeni glasnik» Općine Polača, broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Polača na svojoj 2.sjednici održanoj dana 11.07.2025.godine, donosi

O D L U K U o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Polača

Članak 1.

Putem javnog natječaja prodaje se nekretnina u vlasništvu Općine Polača i to kako slijedi:

r.b.	Kat.čest. zem.	Površina u m2	Kat.općina	Početna cijena u EUR po m2	Namjena gradnje
1.	5048/2 nova izmjera	1012	Polača – nova izmjera	65,42	Stambena namjena

Predmetno zemljište se prodaje prema načelu „videno-kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore Kupca, a uvid zemljišta na terenu može se izvršiti svakim radnim danom u vremenu od 09,00 do 13,00 sati za vrijeme trajanja natječaja.

Članak 2.

Početna cijena po m2 u članku 1. kolona 5. uzeta je kao tržišna cijena prema procjemenom elaboratu – 139/24, iz veljače 2025.godine izrađeni od Validus d.o.o. Zadar procjenitelja Vjeko Dizdar,ing.grad. stalnog sudskog vještaka za procjene nekretnina, na koje elaborate je Zadarska županija donijela pozitivno Mišljenje o usklađenosti sa Zakonom procjeni vrijednosti nekretnina i Pravilnikom o metodama procjene vrijednosti nekretnina, KLASA:364-02/25-02/16, URBROJ:2198-07-05/1-15-2 od 26.02.2025.godine.

Članak 3.

Provedbu natječaja provesti će Povjerenstvo u sastavu:

1. Ante Samardžija, predsjednik
2. Martina Kulaš, član
3. Žaklina Brkljača, član
4. Snježana Žepina, zapisničar

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja na osnovu dostavljenog Zapisnika od strane povjerenstva i cjelokupne natječajne dokumentacije, donosi Općinsko vijeće.

Članak 4.

Rok za podnošenje prijave na natječaj dostavlja se u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici poštom preporučeno ili osobno na adresu: Općina Polača, Polača 231/A, 23423 Polača s obveznom naznakom „Ponuda za natječaj-nekretnine otvaraj“ je 15 dana od dana objave u Dnevnom tisku, oglasnoj ploči Općine Polača i web stranici općine Polača. Pravo sudjelovanja na natječaju imaju natjecatelji koji uplate jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene za nekretninu za koju se natječu. U prilogu pisane ponude naznačiti ponudenu cijenu za predmetnu česticu, uz prijavu dostaviti presliku domovnice ili osobne iskaznice za fizičke osobe, presliku OIB, a za pravne osobe preslika Rješenja o upisu u odgovarajući registar, presliku OIB, dokaz o uplati 10% jamčevine od početne cijene vrijednosti čestice zemljišta za koju se podnosi prijava, te izjavu o prihvaćanju uvjeta iz natječaja.

Javno Otvaranje ponuda provesti će se 10-tog dana od isteka roka za dostavu ponuda u prostorijama Općine Polača s početkom u 12,00 sati, uz mogućnost nazočnosti ponuditelja na otvaranju ponuda.

Članak 5.

Plaćanje cjelokupne naknade za kupljenu česticu zemljišta plaća se jednoobročno u roku od 15 dana od dana zaprimanja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. U slučaju zakašnjenja s obvezom plaćanja ugovorene cijene, kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti i zakonsku zateznu kamatu za vrijeme kašnjenja.

Nakon plaćene naknade u roku iz stavka 1.ovog članka prodavatelj i kupac u roku od 15 dana sklopiti će kupoprodajni ugovor.

Članak 6.

Prodavatelj zadržava pravo da ne prihvati niti jednu od pristiglih ponuda za određenu česticu iz natječaja kao i poništenje cjelokupnog natječaja, bez posebnih obrazloženja.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u «Službenom glasniku» Općine Polača.

KLASA: 940-01/25-01/11
URBROJ:2198-26-01-25-3
Polača, 11.07.2025.

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Denis Kulaš,mag.oec.

«Službeni glasnik» Općine Polača – Službeno glasilo Općine Polača
Izdavač: Općina Polača – Odgovorni urednik: Ante Samardžija, upr.iur.
Polača 231/A, 23423 Polača, Telefon:023/662-001, 662-246